



Ilustre Municipalidad de San Antonio Secretaría Comunal de Planificación

San Antonio, Septiembre 20 de 2012

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

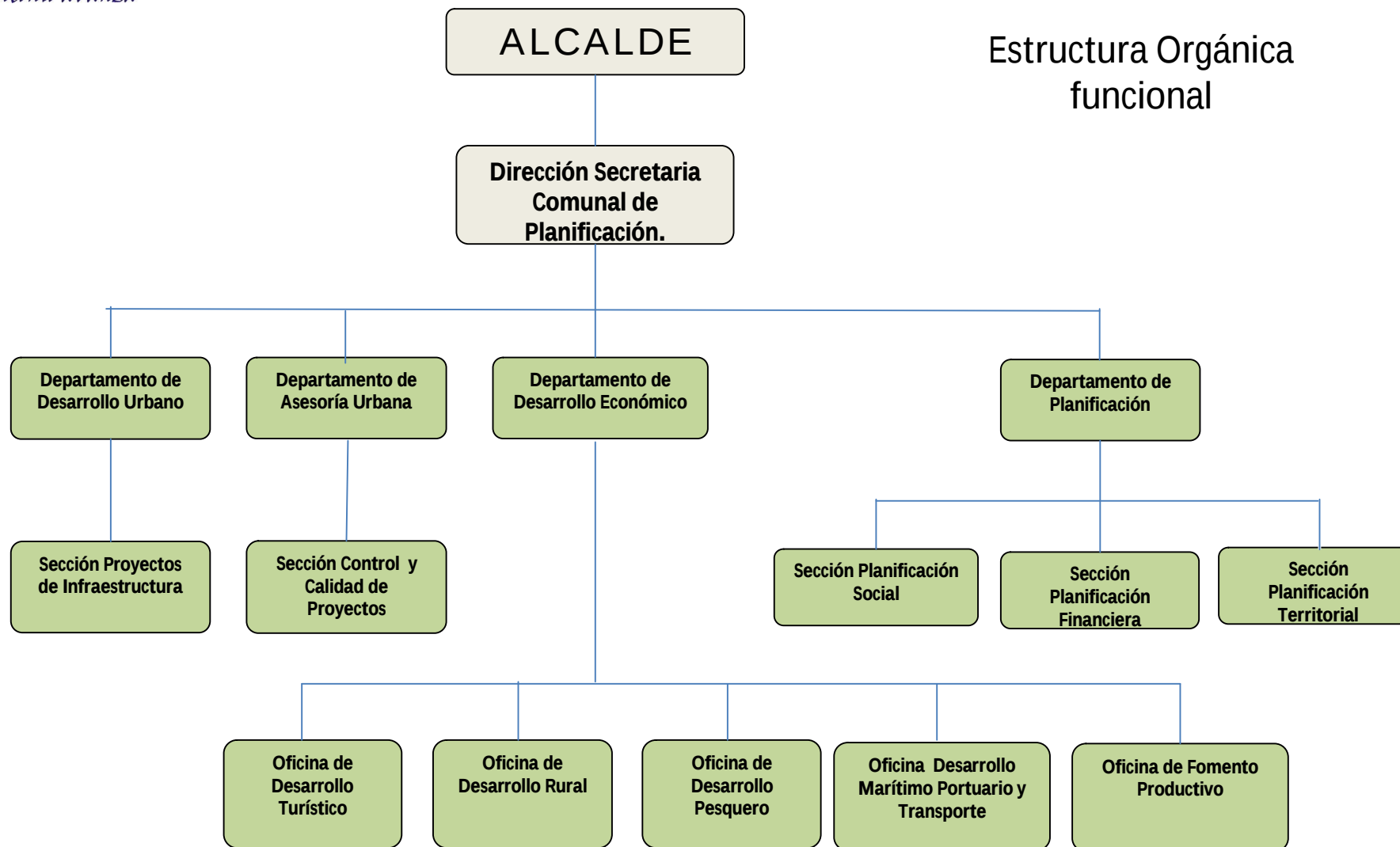
- **Misión:** Elaboración, coordinación y evaluación de los planes, presupuestos, programas y proyectos de desarrollo comunal.
- **Objetivo:** Asesorar al Alcalde, Concejo y al Consejo Comunal de las Organizaciones de la Sociedad Civil, en la definición de políticas, en la elaboración, coordinación y evaluación de los planes, programas, proyectos de desarrollo comunal de corto, mediano y largo plazo.

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

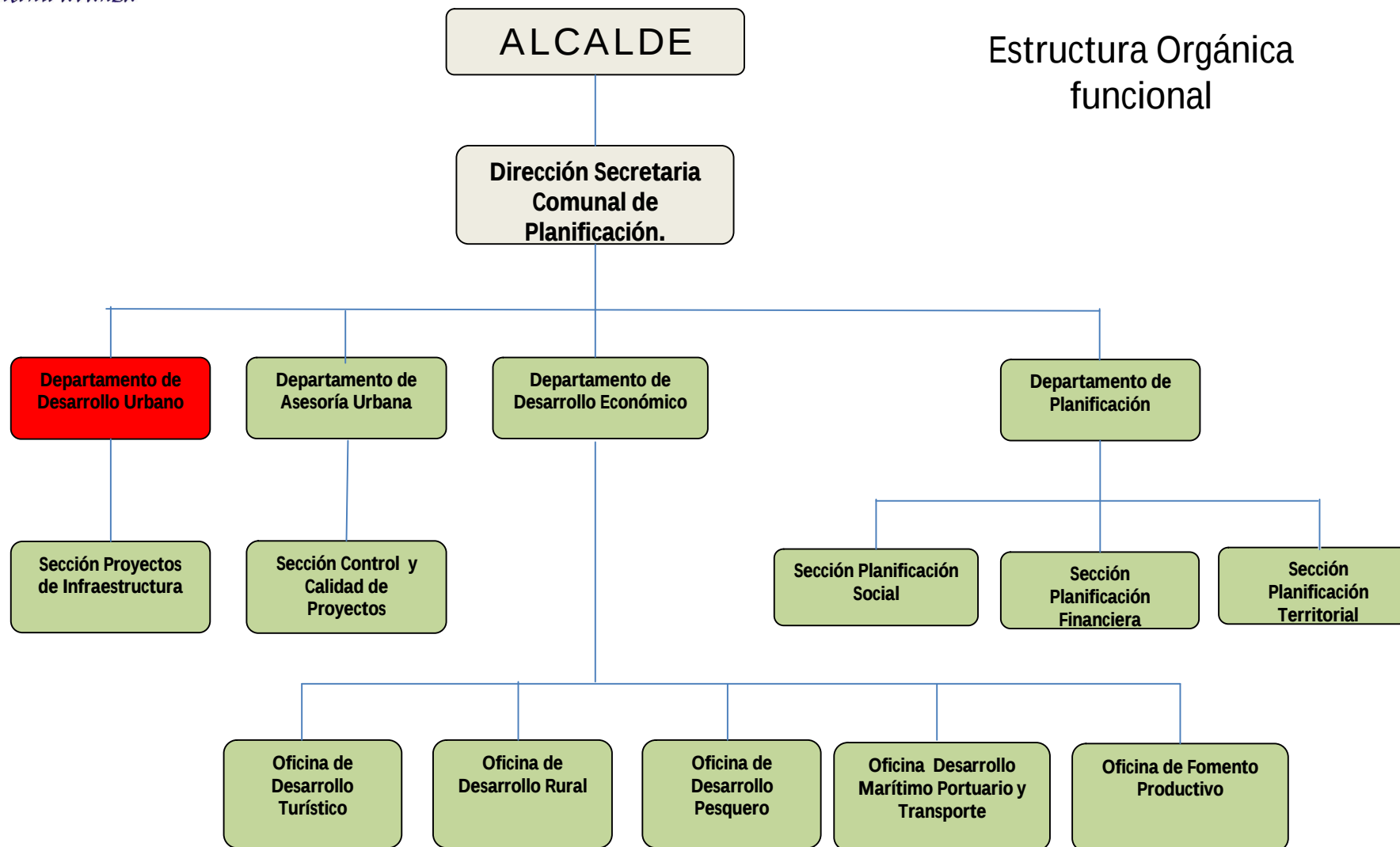
Funciones de la SECPLA:

- Asesorar en la elaboración de los proyectos del **Plan Comunal de Desarrollo** y del **Presupuesto**
- **Evaluar** el cumplimiento de los planes, programas, proyectos, inversiones del presupuesto e informar sobre estas materias al Concejo, a lo menos semestralmente.
- Efectuar análisis y evaluaciones permanentes de las **situaciones de desarrollo de la Comuna**, con énfasis en los aspectos sociales y territoriales.
- Elaborar las **bases** generales y específicas, según corresponda, para los llamados a licitación, previo informe de la unidad competente, de conformidad con los criterios e instrucciones establecidos en el reglamento municipal respectivo
- Fomentar las **vinculaciones** de carácter técnico entre las unidades con los servicios públicos y el sector privado en materias propias de su competencia
- Recopilar y mantener la **información** comunal y regional atinente a sus funciones

ORGANIGRAMA SECPLA



ORGANIGRAMA SECPLA



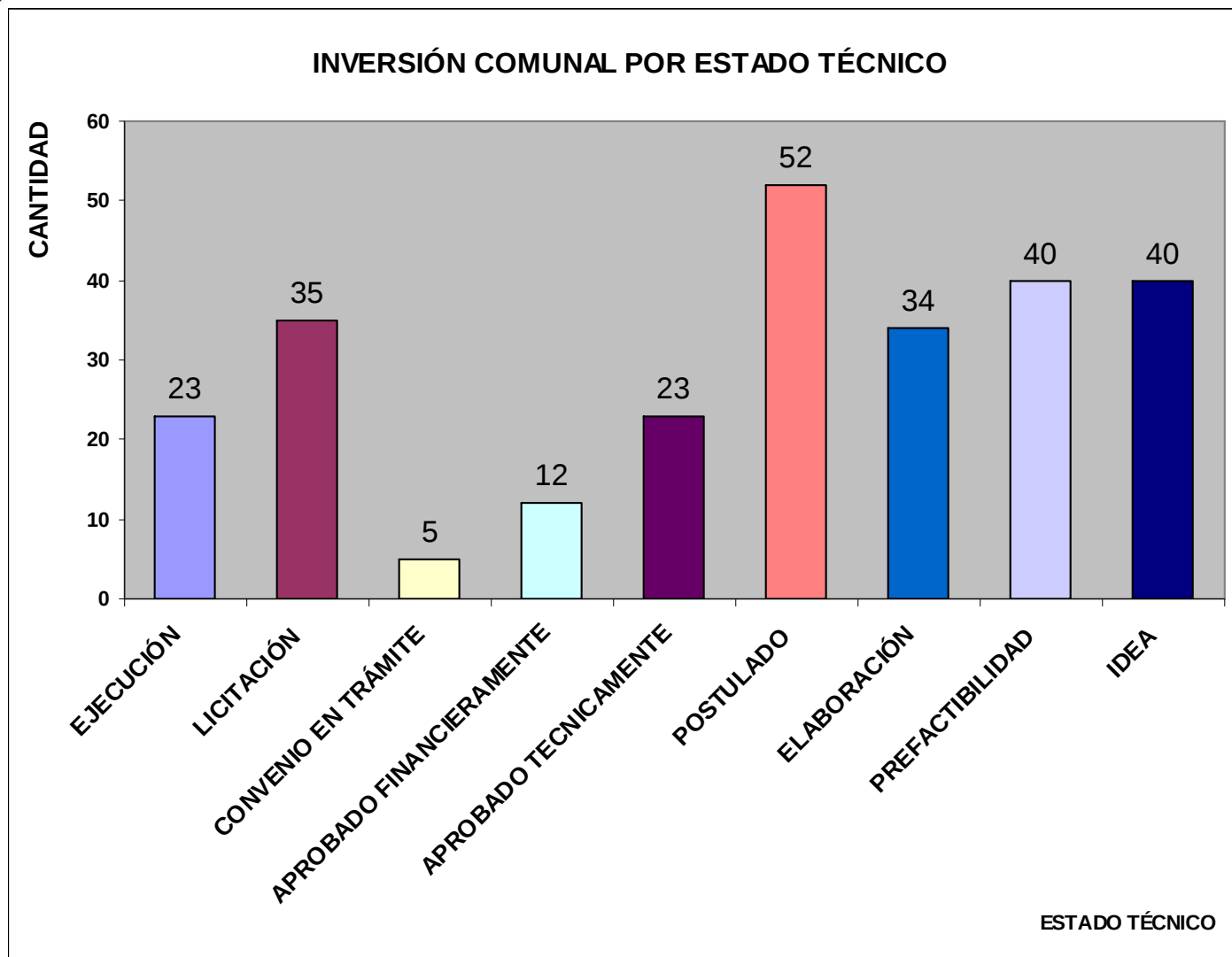
DESAFÍOS DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO

- Diagnóstico de las necesidades de inversión en la comuna
 - Análisis de las distintas fuentes de financiamiento y sus alcances
 - Mantener actualizadas las bases de datos de carteras de inversión municipal
 - Definición e implementación de procedimientos Correspondencia, verificación de factibilidades técnicas de proyectos
 - Efectuar procesos de Participación Ciudadana
 - Prever los mecanismos de priorización de la inversión respecto de la estrategia comunal
 - Control y seguimiento de la gestión de proyectos
 - Estadísticas de inversión
 - Desarrollo de plataforma modulo de inversión
 - Emisión de informes, trimestrales, semestrales y anuales
 - Actualización catastros sedes, recintos deportivos, veredas, etc
 - Desarrollo Sistema Estadístico Municipal
-
- Desarrollo de proyectos
 - Recopilar antecedentes aplicando las metodologías definidas para las distintas fuentes de financiamiento en el sistema nacional de inversiones
 - Postulación de proyectos y obtención de aprobaciones técnicas
 - Desarrollar los procesos de licitación en los plazos establecidos y con los antecedentes adecuados en caso de financiamientos externos, informar del proceso al mandante, evaluación y adjudicación de la mejor oferta, realizar el procedimiento administrativo

INVERSIÓN COMUNAL AÑO 2012

RESUMEN CARTERA DE INVERSIÓN COMUNAL POR ESTADO TÉCNICO				
ESTADO	CANTIDAD	INVERSIÓN MUNICIPAL \$	INVERSIÓN EXTERNA \$	MONTO TOTAL \$
EJECUCIÓN	23	40.865.596	4.589.674.735	4.630.540.331
LICITACIÓN	35	124.296.124	2.693.722.988	2.818.019.112
CONVENIO EN TRÁMITE	5	0	1.755.179.174	1.755.179.174
APROBADO FINANCIERAMENTE	12	47.287.943	367.393.759	414.681.702
APROBADO TÉCNICAMENTE	23	4.071.000	11.873.924.254	11.877.995.254
POSTULADO	52	52.391.406	6.613.478.246	6.665.869.652
ELABORACIÓN	34	299.750.000	3.074.483.290	3.374.233.290
PREFACTIBILIDAD	40	0	2.589.858.029	2.589.858.029
IDEA	40	0	2.882.970.000	2.882.970.000
TOTAL	264	568.662.069	36.440.684.475	37.009.346.544

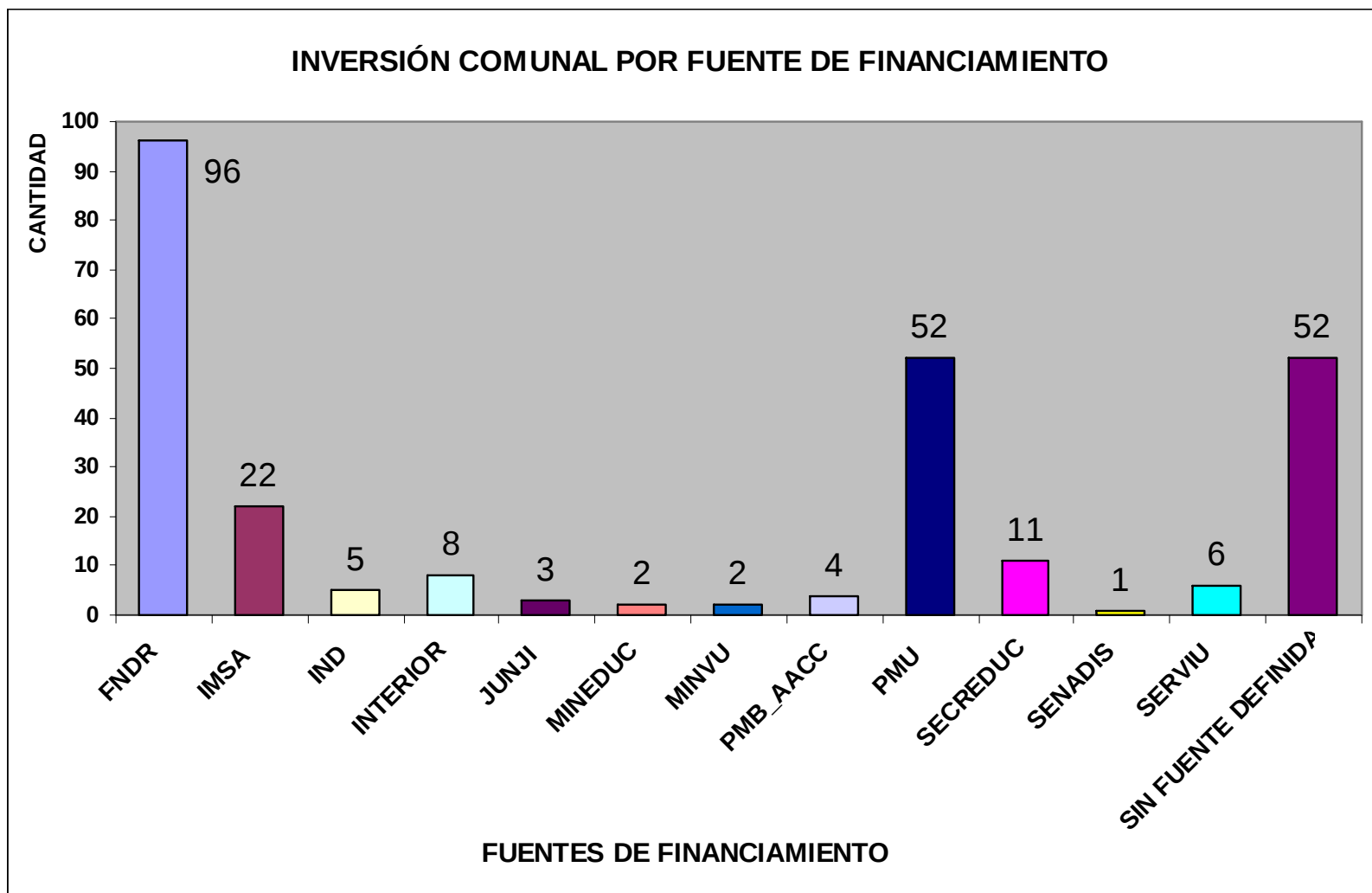
INVERSIÓN COMUNAL AÑO 2012



INVERSIÓN COMUNAL AÑO 2012

RESUMEN CARTERA DE INVERSIÓN COMUNAL POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO				
FUENTES FINANCIERAS	CANTIDAD	INVERSIÓN MUNICIPAL \$	INVERSIÓN EXTERNA \$	MONTO TOTAL \$
FNDR	96	925.741	30.923.461.380	30.924.387.121
IMSA	22	506.224.079	0	506.224.079
IND	5	8.253.000	97.687.434	105.940.434
INTERIOR	8	0	120.766.047	120.766.047
JUNJI	3	0	585.227.996	585.227.996
MINEDUC	2	0	199.053.247	199.053.247
MINVU	2	25.204.760	604.914.240	630.119.000
PMB_AACC	4	0	47.459.117	47.459.117
PMU	52	21.260.173	1.859.852.819	1.881.112.992
SECREDUC	11	6.794.316	1.151.938.777	1.158.733.093
SENADIS	1	0	35.051.450	35.051.450
SERVIU	6	0	238.844.390	238.844.390
SIN FUENTE DEFINIDA	52	0	576.427.578	576.427.578
TOTAL	264	568.662.069	36.440.684.475	37.009.346.544

INVERSIÓN COMUNAL AÑO 2012

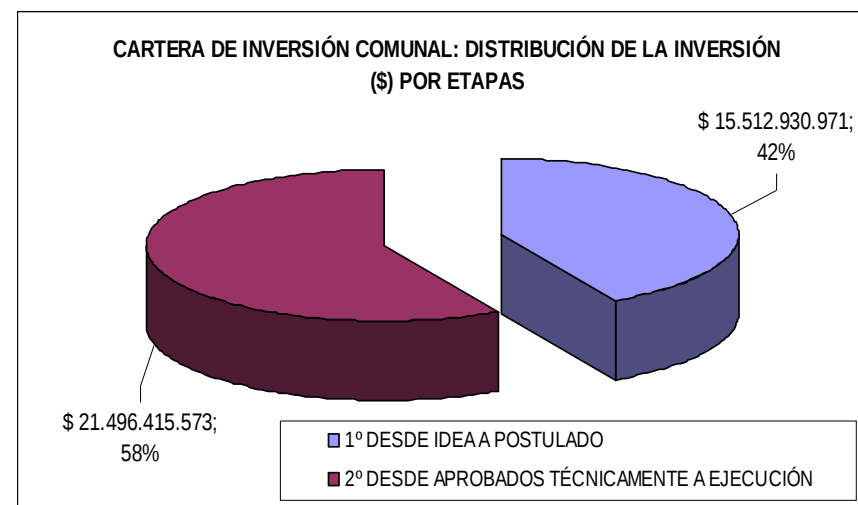
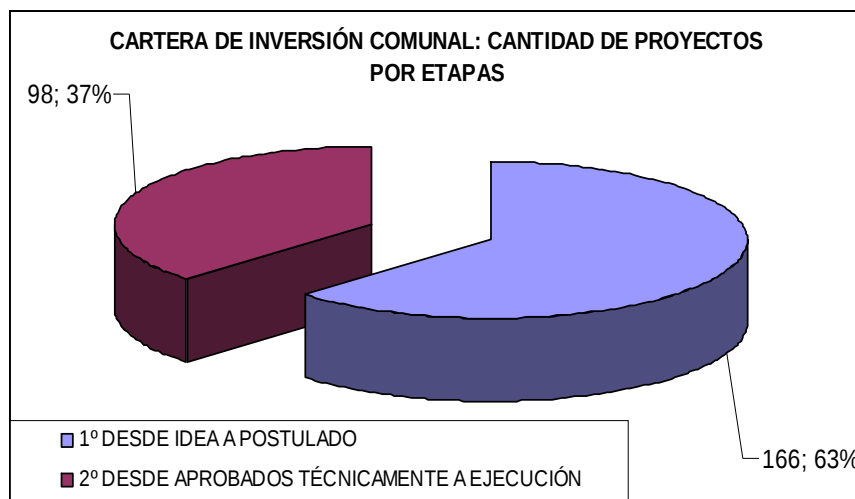


INVERSIÓN COMUNAL AÑO 2012

RESUMEN CARTERA DE INVERSIÓN COMUNAL FNDR:			96	PROYECTOS
FUENTES FINANCIERA : FNDR	CANTIDAD	INVERSIÓN MUNICIPAL \$	INVERSIÓN EXTERNA \$	MONTO TOTAL \$
CIRCULAR 33	8	0	897.130.314	\$ 897.130.314
FRC	2	0	113.127.000	\$ 113.127.000
FRIL	14	693.741	474.594.577	\$ 475.288.318
SECTORIAL	11	0	9.082.411.610	\$ 9.082.411.610
SISMO	6	0	2.388.875.000	\$ 2.388.875.000
TRADICIONAL	55	232.000	17.967.322.879	\$ 17.967.554.879
TOTAL	96	925.741	30.923.461.380	30.924.387.121

EFECTIVIDAD DE LA INVERSIÓN COMUNAL AÑO 2012

RESUMEN CARTERA DE INVERSIÓN COMUNAL POR ETAPAS								
ETAPAS	CANTIDAD	%	INVERSIÓN MUNICIPAL \$	%	INVERSIÓN EXTERNA \$	%	MONTO TOTAL \$	%
1º DESDE IDEA A POSTULADO	166	63%	352.141.406	62%	15.160.789.565	42%	\$ 15.512.930.971	42%
2º DESDE APROBADOS TÉCNICAMENTE A EJECUCIÓN	98	37%	216.520.663	38%	21.279.894.910	58%	\$ 21.496.415.573	58%
TOTAL	264	100%	568.662.069	100%	36.440.684.475	100%	\$ 37.009.346.544	100%





EJECUTADOS 2012

Ilustre Municipalidad de San Antonio
Secretaría Comunal de Planificación

CONSTRUCCIÓN PAVIMENTO DE DOS TRAMOS AV. M. BULNES PRIETO

- FINANCIAMIENTO : FNDR
- MONTO DE INVERSIÓN: \$430.685.000 .-
- ESTADO ACTUAL :Terminada (15.05.2012)
- DESCRIPCIÓN:

Contempla dos tramos de pavimentación, entre Marcos Hinojosa y Mar Hermoso y entre Océano y Alcalde Reinaldo Barahona.

Longitud de 936 mts., (UV N° 4 Cerro La Virgen y N° 5 Vista Hermosa).

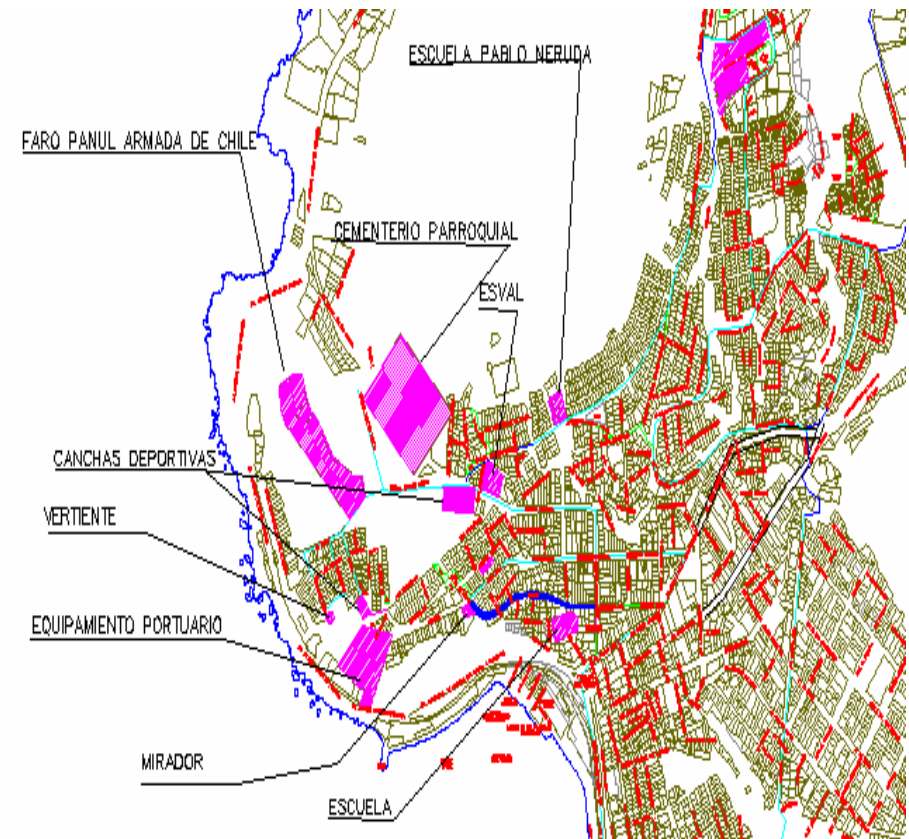


CONSTRUCCIÓN PAVIMENTACIÓN CIRCUITO AVENIDA ASTURIAS Y MAURICIO MENA

- FINANCIAMIENTO : FNDR
- MONTO INVERSIÓN : \$773.000.000 ,-
- ESTADO ACTUAL : Terminado(19.04.2012)
- DESCRIPCIÓN :

U V N° 2 y 3, representa una alternativa de conectividad vial con el Centro de San Antonio, específicamente con la Av. Pedro Montt.

Pavimentación de 1.216 ml. en hormigón, además contempla veredas, soleras laterales, solución aguas lluvias, muros de contención.



MEJORAMIENTO PAVIMENTO-EVAC.- AGUAS LLUVIAS CALLE MAESTRANZA

- FINANCIAMIENTO : FNDR
- MONTO DE INVERSIÓN : \$ 196.557.990.-
- ESTADO ACTUAL : Terminado
- DESCRIPCIÓN:

Se consideró la demolición de pavimentos y veredas existentes, en el tramo entre las calles Tarapacá y Jose Manuel Orella, la construcción de 350 ml. de pavimentos de hormigón



CONSTRUCCIÓN ATRAVIESO AVENIDA CENTENARIO SOBRE ESTERO ARÉVALO

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR SISMO
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$217.570.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : En Ejecución
- **DESCRIPCIÓN:**

La obra consiste en reemplazar el actual puente de Avenida Centenario sobre el Estero Arévalo, producto del terremoto del 27.02.2010. Este puente presentaba un deterioro importante incluso antes del sismo.

Se considera la demolición del actual puente para ser reemplazado por una alcantarilla de cajón doble de hormigón armado de dimensiones de 3,0 x 3,0 metros y una longitud de 32,0 metros.

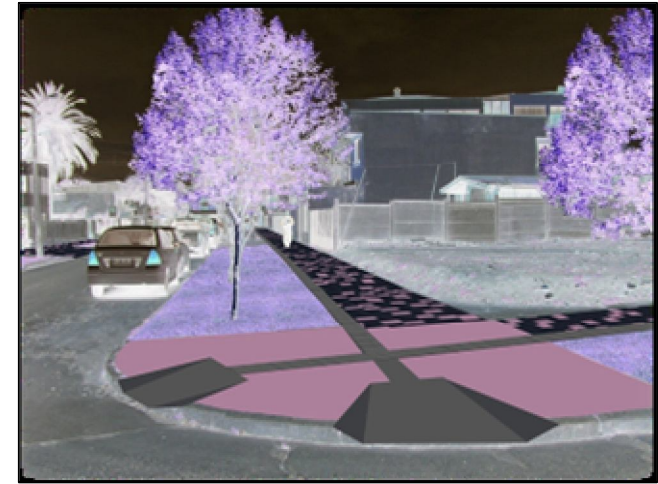


CONSTRUCCIÓN VEREDAS Y ESTACIONAMIENTOS ,CENTRO DE LLOLLEO

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$957.165.842.-
- **ESTADO ACTUAL** : Terminado
- **DESCRIPCIÓN** :

Corresponde esencialmente al mejoramiento de veredas mediante baldosas nuevas, complementado con mobiliario, áreas verdes, alumbrado y reordenamiento de estacionamientos, considera 10 tramos de intervención correspondientes a las siguientes calles:

 - Av. Divina Providencia entre Los Aromos y Crescente Errazuriz.
 - Inmaculada Concepción entre Av. Chile y Los Aromos, excluyendo el tramo de la Plaza.
 - Del Canelo entre Av. Chile e I. Concepción y entre Divina providencia y Mariano Casanova.
 - Mariano Casanova
 - Tramos de El Sauce, Echaurren, J. M. Carrera, y Pío X.



MEJORAMIENTO PLAZA DE LLOLLEO

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 834.848.172.-
- **ESTADO ACTUAL** : Ejecución
- **DESCRIPCIÓN** :

Mejoramiento y remodelación de la plaza y las vialidades laterales incluyendo las aceras de los tramos que la enfrentan Avda. Providencia, Avda. Inmaculada Concepción, calle Francia y del Canelo.

El proyecto mejora el espacio público de la plaza con nuevas baldosas microvibradas, iluminación y mobiliario urbano.

El proyecto construye un anfiteatro y pergola, así como renueva el paisajismo con nuevos árboles y áreas verdes.

Respecto a las vialidades sube a nivel de la plaza Av. Providencia e Inmaculada Concepción en hormigón con incrustaciones de adoquines y Del Canelo y Francia en adoquines.



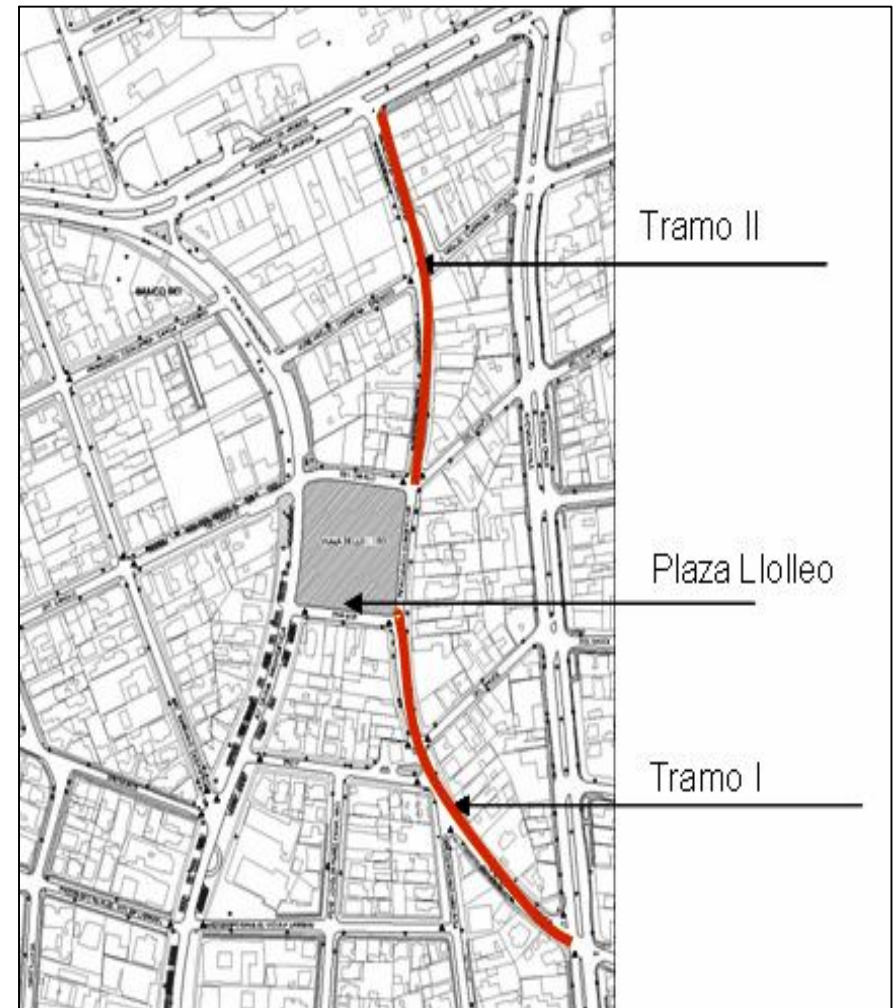
MEJORAMIENTO PAVIMENTACIÓN INMACULADA CONCEPCIÓN

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$230.109.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : En ejecución
- **DESCRIPCIÓN** :

Reposición de calzadas de hormigón, la vía presenta un flujo importante de vehículos, especialmente de locomoción colectiva.

Las obras contemplan una calzada de 7 mts. de ancho y 18 cm. de espesor de hormigón, con un total de 4.292m². Considera proyecto de señalización.

Del Canelo- Circunvalación Los Aromos



Av. Chile –Calle Francia

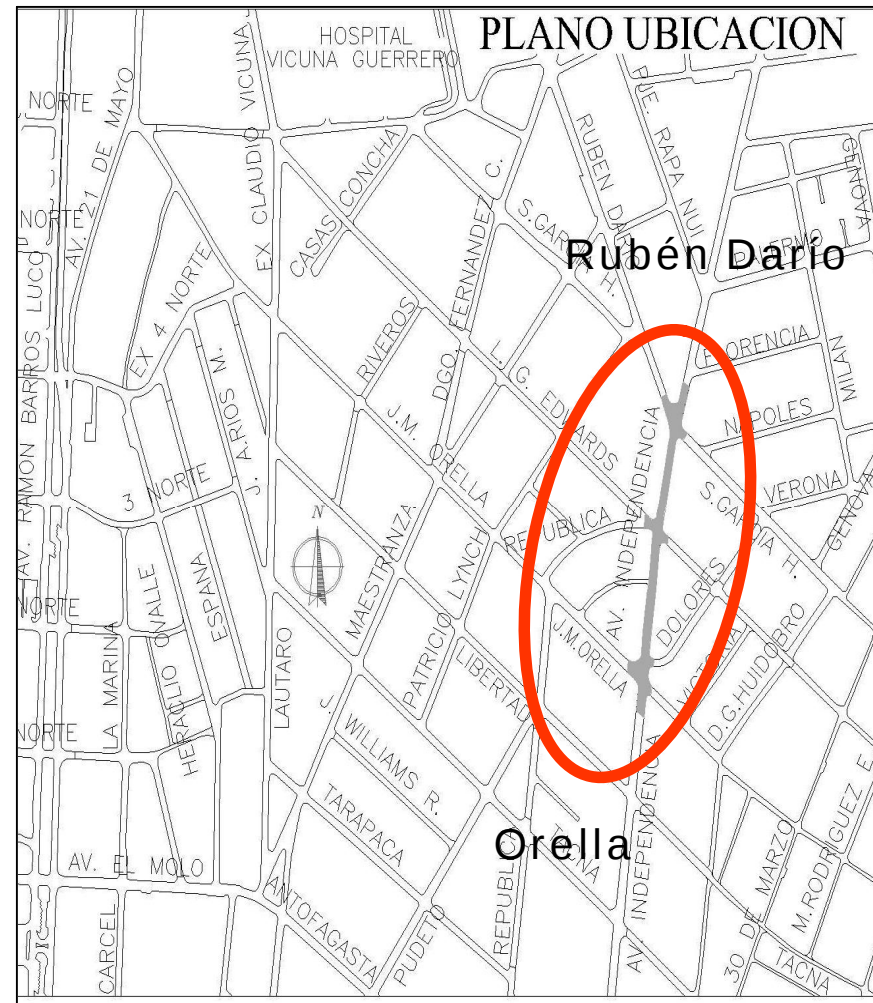
MEJORAMIENTO PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIAS AV. INDEPENDENCIA

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 208.939.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : En Licitación
(Desierta primera licitación)
- **DESCRIPCIÓN** :

El proyecto contempla la repavimentación de Av. Independencia en el tramo entre Orella y Rubén Darío.

Las obras contemplan una calzada de 9 mts de ancho y 20 cm., de espesor de hormigón con un total de 2.982m² , además de la construcción de 1.360m² de Veredas de hormigón de 2 mts de ancho a cada lado de la calle.

Se considera proyecto señalización y la
plantación de árboles (22 Abedules).

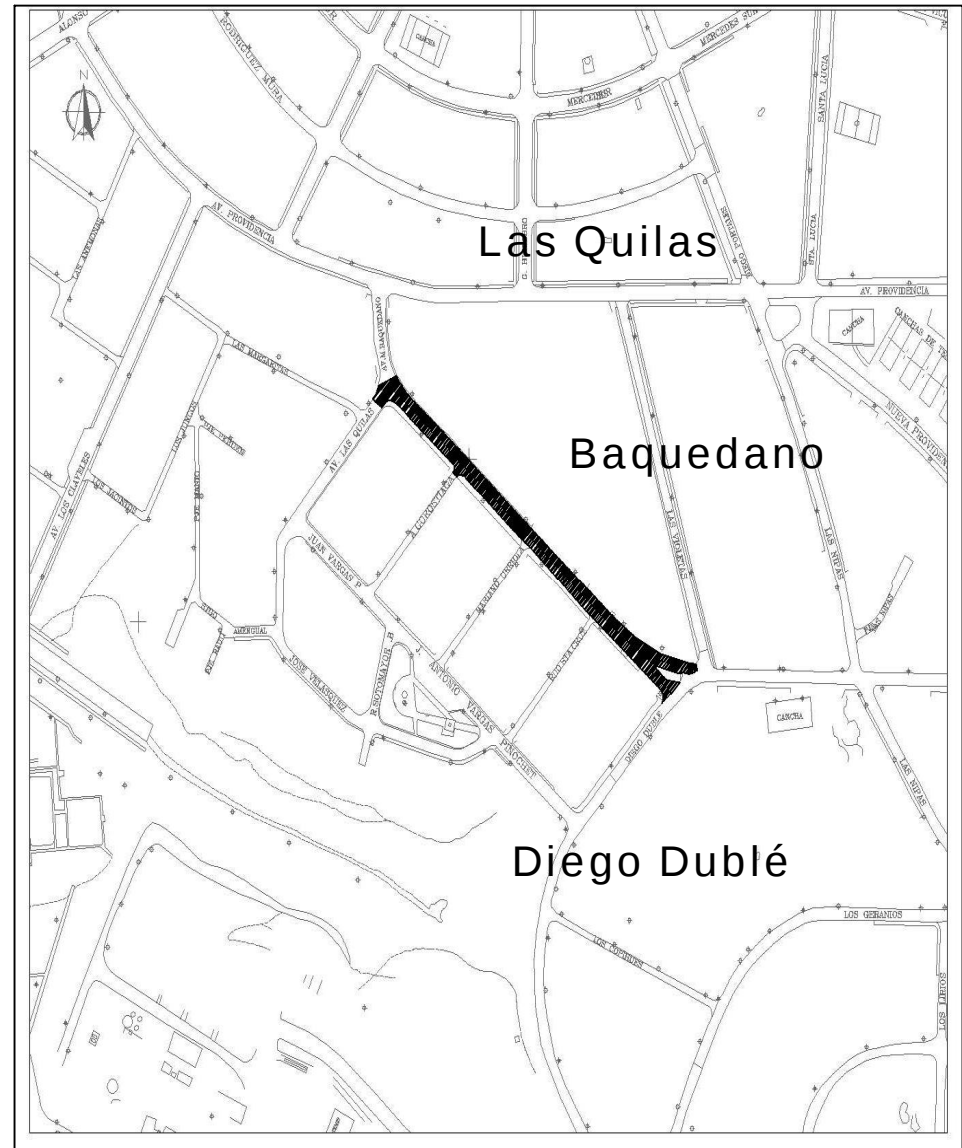


PAVIMENTACIÓN AV. BAQUEDANO

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$165.768.000
- **ESTADO ACTUAL** : En licitación
- **DESCRIPCIÓN** :

El proyecto contempla la reposición del pavimento existente de Av. Baquedano en el tramo entre Las Quilas y Diego Dublé Urrutia.

El proyecto considera la construcción de 2.475 m² de calzadas de hormigón de 18 cm. De espesor y 8 mts. de ancho, en una longitud de 221. mts., con soleras, zarparas y aceras, además de señalización y demarcación.



PROYECTO INTEGRAL DE CIERRE ALDEA VILLA DEL MAR

- **FINANCIAMIENTO** : SERVIU / MINVU
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$124.000.000,-
- **ESTADO ACTUAL** : En ejecución.
- **DESCRIPCIÓN** :

La Aldea Villa del Mar de la comuna de San Antonio, en la cual habitan 68 familias que resultaron damnificadas y que recibirán una solución habitacional dentro del segundo semestre del año 2012.

El terreno en que se encuentra localizada la aldea Villa del Mar se compone por 5 paños con una superficie aproximada de 9.660 mts². , y se encuentra actualmente inscrita a nombre de la I. Municipalidad de San Antonio.

Frente a la pronta reubicación de las familias en sus viviendas definitivas se hace necesario gestionar el cierre definitivo de la aldea con el objetivo de evitar la generación de un nuevo asentamiento irregular .

Las obras a ejecutar comprenden a) El cierre perimetral temporal de Los sectores Nápoles 1 y 2 y Cardenal Caro 1 y 2. b) Sede social en Salvador Allende N° 1198 esq. Golfo de Ancud. c) Mejoramiento de Multicancha; d) Diseño y ejecución área verde Plaza.

REPOSICIÓN CUARTEL 1º CÍA. DE BOMBEROS SAN ANTONIO

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO INVERSIÓN** : \$ 632.142.000,-
- **ESTADO ACTUAL** : Licitación
- **DESCRIPCIÓN** :
Reposición cuartel de bomberos. edificio de hormigón armado, 3 pisos, con oficina, casa cuartelero, dormitorios guardia, comedor, cocina, baños y camarines, salas de estar y reunión, sala de máquinas.



REPARACIÓN GRADERÍAS PRINCIPALES ESTADIO MUNICIPAL

- FINANCIAMIENTO : FRC-SUBDERE
- MONTO DE INVERSIÓN: \$ 83.278.000,-
- ESTADO ACTUAL : Terminado
- DESCRIPCIÓN :

El proyecto consistió en la demolición de la totalidad de las graderías existentes de hormigón y su posterior reposición por nuevas de materialidad metálica, para 1.000 espectadores, además de una acera de acceso y tránsito.



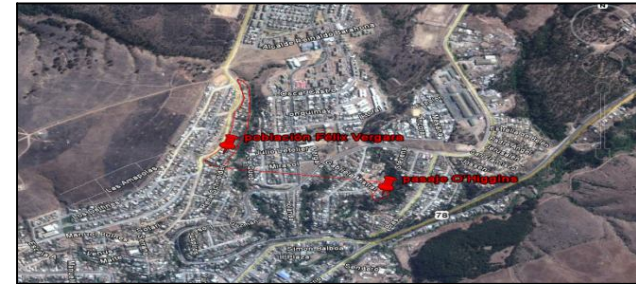
MEJORAMIENTO INTEGRAL GIMNASIO JOSÉ ROJAS ZAMORA

- FINANCIAMIENTO : IND
- MONTO DE INVERSIÓN : \$ 371.591.721
- ESTADO ACTUAL : Terminado



CONSTRUCCIÓN RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO FÉLIX VERGARA Y RED DE ALCANTARILLADO PJE. O'HIGGINS

- **FINANCIAMIENTO** : Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR)
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 187.767.000 .-
- **ESTADO ACTUAL** : Ejecución
- **DESCRIPCIÓN** :
- Este proyecto entregara la solución de agua potable y alcantarillado a un total de 62 familias del sector Alto de Bellavista.
- Se pretende resolver el problema planteado, generando obras públicas de agua potable y de alcantarillado, con sus respectivos arranques domiciliarios de agua potable, uniones domiciliarias para el caso de Félix Vergara y colector de alcantarillado y uniones domiciliarias en el caso del Pasaje O'Higgins.
- Se sometió a proceso de reevaluación por diferencia de recursos disponible y oferta recibida.



CONSTRUCCIÓN PARQUE TALUD 21 DE MAYO

- **FINANCIAMIENTO** : SECTORIAL - MINVU
- **MONTO DE INVERSIÓN** :\$1.825.389.999
- **ESTADO ACTUAL** : En ejecución
- **DESCRIPCIÓN:**

El parque con una superficie de 22.000m² en su Etapa 1, genera un espacio publico consolidado, que aporta a disminuir el déficit de áreas verdes (223.303m²). Emplazado en el centro de una red de servicios y equipamiento público que incluye, el puerto, comercio, la plaza, el paseo Bellamar y el Hospital, constituyéndose así en un núcleo divergente ordenador de la trama, entre Ignacio Carrera Pinto y Leoncio Tagle.

Partidas: Estabilización de taludes, paisajismo, iluminación, Espacio de ferias temporales, Anfiteatro, Reposición escalera de conexión ente Av. Barros Luco y 21 de Mayo, Máquinas de ejercicio, Juegos infantiles, Miradores, Punto verde, Circulaciones, Estacionamientos. Plazo 336 días término octubre 2011)

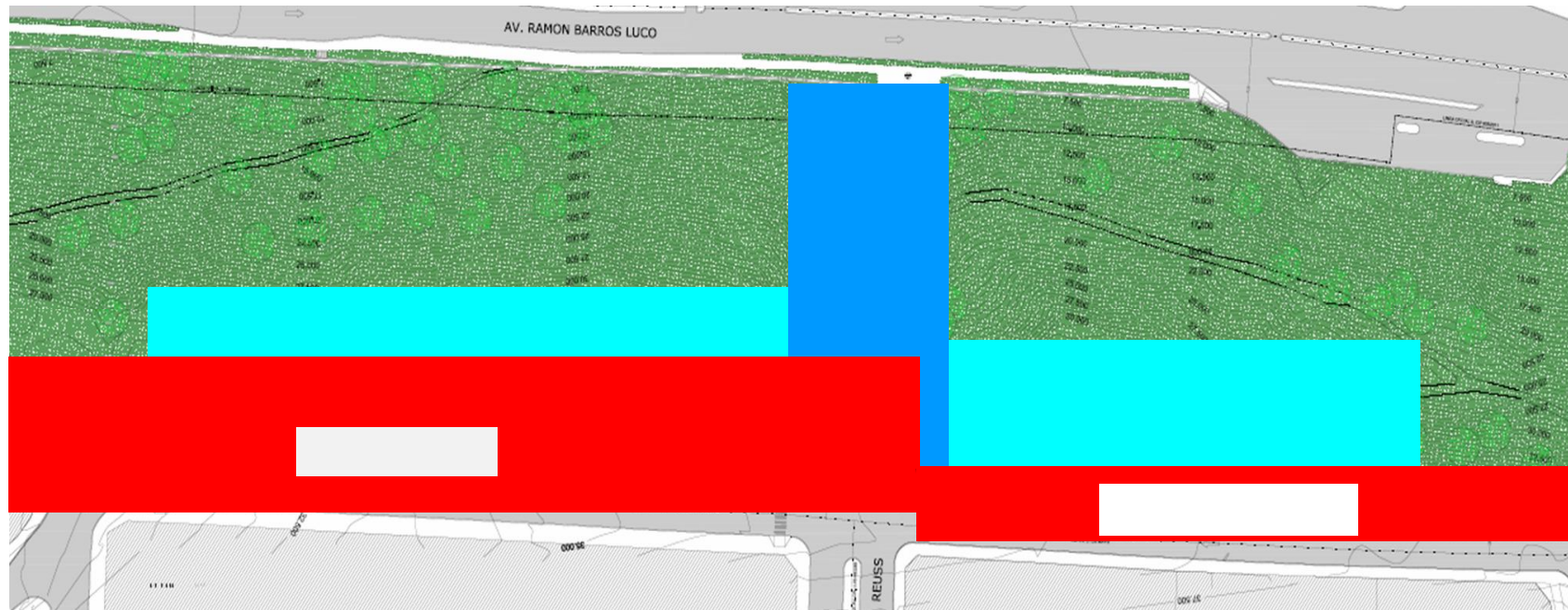


PARQUE TALUD 21 DE MAYO



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|-------------------------------------|
|  | Mirador |  | Anfiteatro |
|  | Zona de Juegos Infantiles |  | Circulaciones peatonales |
|  | Zona de Ferias Temporales |  | Áreas Verdes proyectadas |
|  | Explanada Ciudadana |  | Estacionamientos proyectados |

PARQUE TALUD 21 DE MAYO



	Superficie Áreas Verdes Existentes	17.238 m2
	Superficie Áreas Verdes Proyectadas	1.142 m2
	Superficie Suelos Proyectados	1.721 m2
	Superficie Aceras Proyectadas	1.230 m2
	Superficie Escalera Proyectada	258 m2
	Superficie Estacionamientos Proyectados	411 m2

**Superficie Total
a intervenir
22.000 m2**



CARTERA 2013

Ilustre Municipalidad de San Antonio
Secretaría Comunal de Planificación

DISEÑO ESTADIO MUNICIPAL

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$200.000.000
- **ESTADO ACTUAL** : En desarrollo IND
- **DESCRIPCIÓN:**
 - **Capacidad del estadio:** 4.000 a 5.000 espectadores
 - **Programa arquitectónico:**

Graderías, Cubierta (estructura tipo marquesina), Boleterías, Casetas de transmisión de radio y televisión, Luminarias para el Estadio, Restauración del cierre perimetral, Arcos, Marcador electrónico, Demarcaciones reglamentarias, Servicios Higiénicos, Camarines, Bodegas, Oficinas Administrativas, Estacionamientos para vehículos livianos, de seguridad y emergencias, Sendas peatonales para accesibilidad de los peatones y usuarios minusválidos, puestos de ventas de bebidas y alimentos situados en el recinto, Dependencias anexas de contenedores, Estrategias de descompresión en caso de siniestros, diseño de accesos según la carga ocupacional del recinto, entre otros

DISEÑO ESTADIO MUNICIPAL

- **Cancha de Fútbol:** De pasto sintético con sistema de drenaje, esta deberá cumplir con las exigencias máximas que requiera la FIFA.
- **Servicios de equipamiento para los jugadores:** Espacio de equipamiento para los deportistas (Baños completos, incluyendo tinas de hidromasaje, duchas, sala de masajes, vestuarios para los jugadores, áreas de precalentamiento, oficinas, sala examen médico, sala de primeros auxilios, vestuarios para árbitros, sala de control de dopping, camarines aptos para los jugadores y árbitros, salas de primeros auxilios).
- **Pista atlética:** Superficie sintética deportiva, construida en base de poliuretanos, aprobados por la Federación Internacional de Atletismo (I.A.A.F.).
- **Superficie de saltos y lanzamientos:** Espacios de saltos (Salto largo, Salto triple, Salto alto, Salto con garrocha, Espacios de lanzamientos (Lanzamiento de la bala, Lanzamiento del disco, Lanzamiento de la jabalina, Lanzamiento del martillo).
- **Equipamiento:** para el desarrollo de las disciplinas de atletismo.
- **Plan de gestión:** considera el estudio de actividades complementarias que permitan financiar los gastos de mantención y operación
- **Estudios complementarios:** EISTU, Mecánicas de Suelos, Estudios Ambientales
- Aprobaciones: MOP por vialidades, Chiledeportes.

REPOSICIÓN MUSEO MUNICIPAL DE CIENCIAS Y ARQUEOLOGÍA

- FINANCIAMIENTO : FNDR
- MONTO DE INVERSIÓN : \$1.881.239.000
- ESTADO ACTUAL : En trámite Convenio.
- DESCRIPCIÓN :

La reposición del Museo Municipal, se va a construir en una nueva localización en el sector de Llolleo alto, cercano al Cristo del Maipo.

El nuevo proyecto consta de; salas de exposición permanente, exposiciones itinerante, oficinas administrativas, salas de espera, hall de acceso, sala de reuniones, baños, sala de conferencias, baños públicos, laboratorio seco y húmedo, depósito y estacionamientos, con una superficie total de **2.000 m2.**, a **construir** además de un parque dentro del predio, superficie **Parque 1 hectárea**, superficie **terreno 4 hectáreas**.



REPOSICIÓN BIBLIOTECA MUNICIPAL, COMUNA SAN ANTONIO (DISEÑO)

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$1.260.400.200.-
- **ESTADO ACTUAL** : Cartera 2013
- **DESCRIPCIÓN** :

Proyecto de reposición de la biblioteca municipal, reutilizando el terreno existente, además de un terreno aledaño, lo que genera 2.310 m² para proyectar la reposición de una biblioteca de 1.148 m² de superficie a construir.

La nueva biblioteca se proyecta como una edificación pública que incluirá todos los servicios para usuarios como salas de lectura, computación, biblioredes, área infantil y juvenil, archivo local, sala multiuso, colección general y otros, áreas de servicios y archivos de uso interno además de patios interiores al aire libre y todo el equipamiento necesario para cada uno de los recintos.



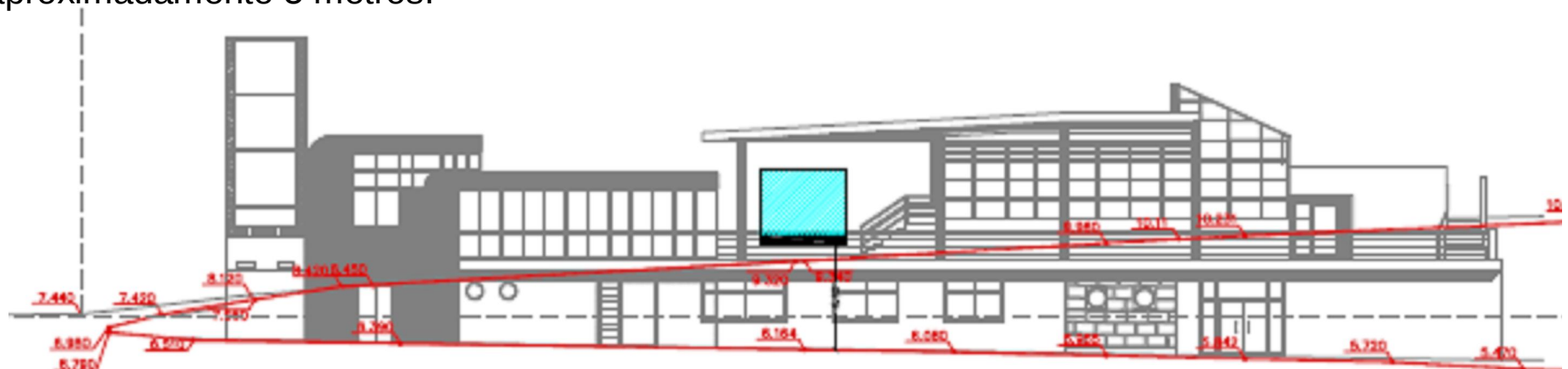
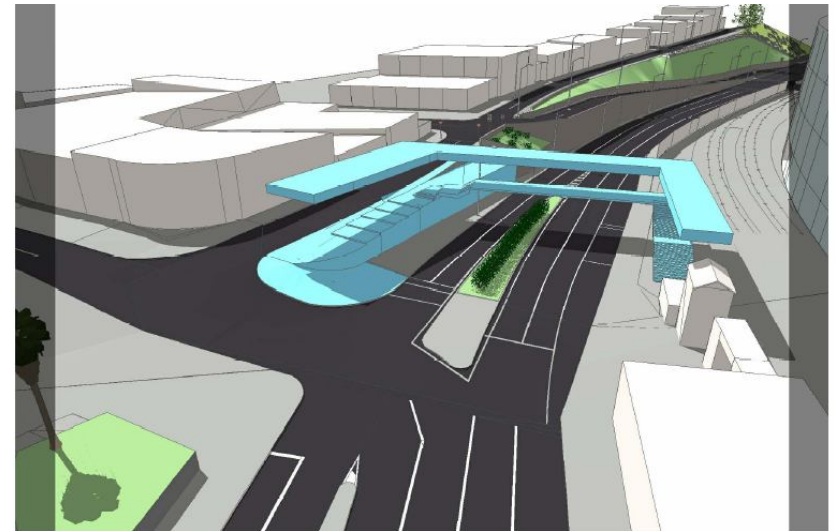
DISEÑO PASARELA

- FINANCIAMIENTO : IMSA
- MONTO DE INVERSIÓN : \$44.680.000
- ESTADO ACTUAL : En Ejecución
- DESCRIPCIÓN:

Contempla los diseños de arquitectura e ingeniería para la construcción de una Pasarela de conexión de la zona centro (centro comercial histórico de San Antonio) con el Paseo Bellamar Norte)

El estudio contempla 3 etapas: Diagnóstico y alternativas de solución, Anteproyecto de la alternativa seleccionada y proyecto.

Se encuentra aprobada por el Concejo Municipal la alternativa que parte desde la terraza de la oficina de Informaciones Turísticas, con una altura de aproximadamente 5 metros.



MEJORAMIENTO PAVIMENTACIÓN AV. ANTONIO NUÑEZ DE FONSECA

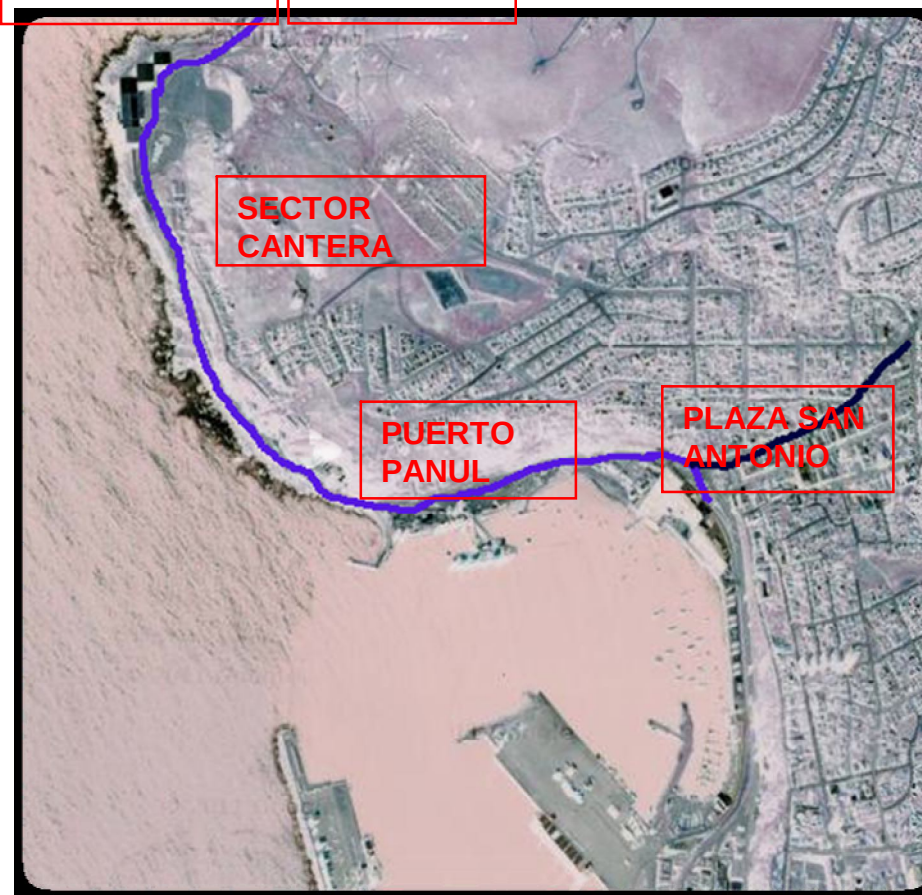
- FINANCIAMIENTO : SERVIU
- MONTO DE INVERSIÓN : \$829.700.000
- ESTADO ACTUAL : RS
- DESCRIPCIÓN :

El proyecto contempla la intervención con bacheo y recarpeteo de Av. Antonio Núñez de Fonseca en el tramo entre la Plaza de San Antonio y Manuel Bulnes (2.200 mts. de longitud), manteniendo los anchos existentes, de 8 a 15 m. de calzada.

Las obras contemplan Bacheo de zonas con daños aislados con reemplazo de base estabilizada, carpeta de asfalto, mínimo 8 cm. de espesor y recarpeteo de zonas con desgaste y daños superficiales con fresado 5 cm. y recarpeteo con 6 a 8 cm. de asfalto, con un total de conservación y reposición de calzada de asfalto 15.000m², Aceras de hormigón, de ancho variable 1.300m² y proyecto señalética.

PESQUERA
CAMANCHACA

MANUEL
BULNES



MEJORAMIENTO CIRCUITO PORTALES, O'HIGGINS Y PUENTE LLOLLITO

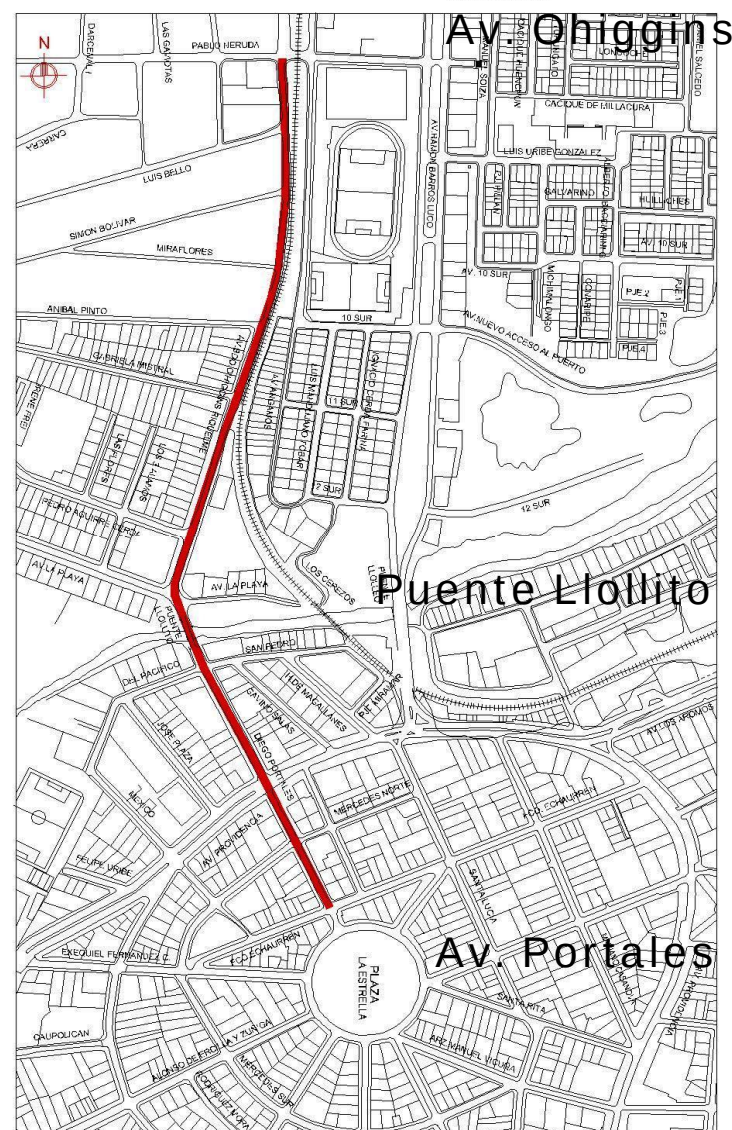
- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$3.233.152.000
- **ESTADO ACTUAL** : RS
- **DESCRIPCIÓN** :

El proyecto contempla pavimentar las calles O'Higgins, entre Pablo Neruda, estero el Sauce y la calle Diego Portales entre el estero y la calle Echaurren. Ambos tramos se unen por un nuevo puente, que reemplaza al actual puente Llollito.

El sector presenta calzadas sin pavimentar, sin veredas ni solución de agua lluvia, con un flujo importante de vehículos, especialmente de carga. Contempla para la Av. Portales la pavimentación de hormigón, calzada de 7 m. de ancho, 18 cm. de espesor, con un total de 1.064m² y 800m² de veredas, muros de contención y señalización. Para la Av. O'Higgins se proyecta la pavimentación en hormigón con 7 mts de ancho y 35 cm. de espesor para tránsito pesado, con un total de 7.953m² y 1.400m² veredas, muros de contención y barreras vehiculares para evitar el estacionamiento de camiones en los bandejones.

PLANO DE UBICACION

ESCALA 1:5000



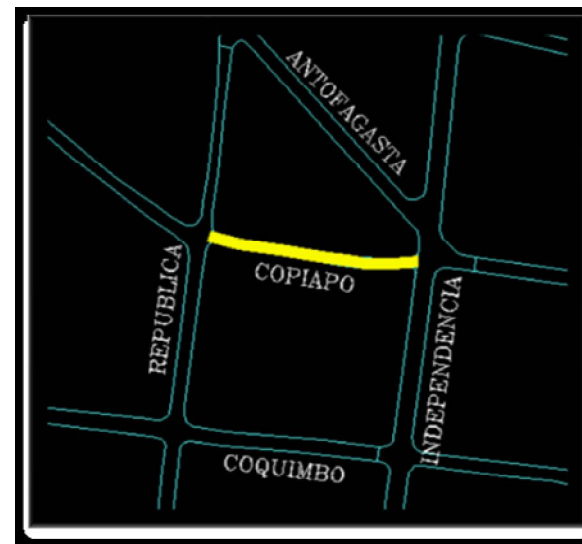
PAVIMENTACIÓN CALLE COPIAPÓ

- FINANCIAMIENTO : MUNICIPAL
- MONTO DE INVERSIÓN : \$ 3.950.000
- ESTADO ACTUAL : ELABORACIÓN
- INGRESO SERVIU : 09.2012
- DESCRIPCIÓN :

La etapa diseño se encuentra en ejecución con recursos municipales, consiste en precisar cabalmente la geometría de todos los elementos que configuran el eje vial de calle **Copiapó**, entre las calles **Independencia y República**, considerando pavimento de Hormigón de 15 cm. de espesor en 2 calzadas unidireccionales de 5,5 metros, además de alumbrado, señalización.

El costo del proyecto de pavimentación ingresado a SERVIU para revisión es de \$ 78.593.844.

El proyecto contempla además el diseño de estacionamientos entre Broakman e Independencia.



DISEÑO PAVIMENTACIÓN VARIANTE BULNES

- **FINANCIAMIENTO** : IMSA
- **MONTO DE INVERSIÓN** :\$2.111.286
- **ESTADO ACTUAL** :
- **APROBADO SERVIU**
- **DESCRIPCIÓN** :

Desarrollo del proyecto de pavimentación de la calle Variante Manuel Bulnes, considerando topografía, mecánica de suelos y diseño de la pavimentación.

El proyecto contempla la pavimentación de un tramo de 500 mt. y se encuentra aprobado por SERVIU con fecha 14.06.2012 y en preparación de perfil para postulación a FNDR , con un monto de ejecución de \$ 403.726.000.



CALLE	POBLACIÓN	TRAMO
Variante Manuel Bulnes Prieto	El Carmen, Miguel Stuvens, Rene Schneider Miguel Solari	Completo

ÁREA DE EMPLAZAMIENTO DE LOS PROYECTOS DE EJES VIALES



CONSTRUCCIÓN RAMPA G. MIRA Y MEJORAMIENTO EJE G. MIRA

- FINANCIAMIENTO : SUBDERE
- MONTO DE INVERSIÓN :\$1.315.919.025,-
- ESTADO ACTUAL : Ejecución
- DESCRIPCIÓN :

El Eje Gregorio Mira corresponde a un Eje que en conjunto con la ejecución de la Rampa Gregorio Mira Iñiguez, se perfila como una nueva vía de acceso y circulación para el Centro de San Antonio.

El proyecto Construcción de la Rampa Gregorio Mira Iñiguez se emplaza entre la Av. Ramón Barros Luco y la Av. 21 de Mayo y su objetivo es generar una conexión directa entre la Av. Barros Luco y Gregorio Mira, actualmente estas dos vías no poseen una conexión directa, hecho que sobrecarga de flujo vehicular la Av. Centenario.



REPOSICIÓN EJE AVENIDA CENTENARIO CENTRO DE SAN ANTONIO

- FINANCIAMIENTO : SUBDERE
- MONTO DE INVERSIÓN : \$1.879.756.000
- ESTADO ACTUAL : RS
- DESCRIPCIÓN :

Este proyecto se inserta dentro de los estudios de mejoramiento de la gestión de tránsito y de prefactibilidad para la remodelación del centro de San Antonio, esta necesidad surge desde el hecho que la avenida Centenario es uno de los espacios públicos de mayor uso dentro del centro de la ciudad. Para concretar esta iniciativa se plantea la renovación y reducción en perfil de su carpeta de rodados, hecho que permite a su vez el ensanche y renovación de las aceras de eje, complementariamente se deberá incluir nuevo mobiliario y canalización subterránea de redes eléctricas y telefónicas, las nuevas condiciones del mejoramiento del sector centro implican que la avenida Centenario cruce el estero Arévalo con tres pistas de tránsito.

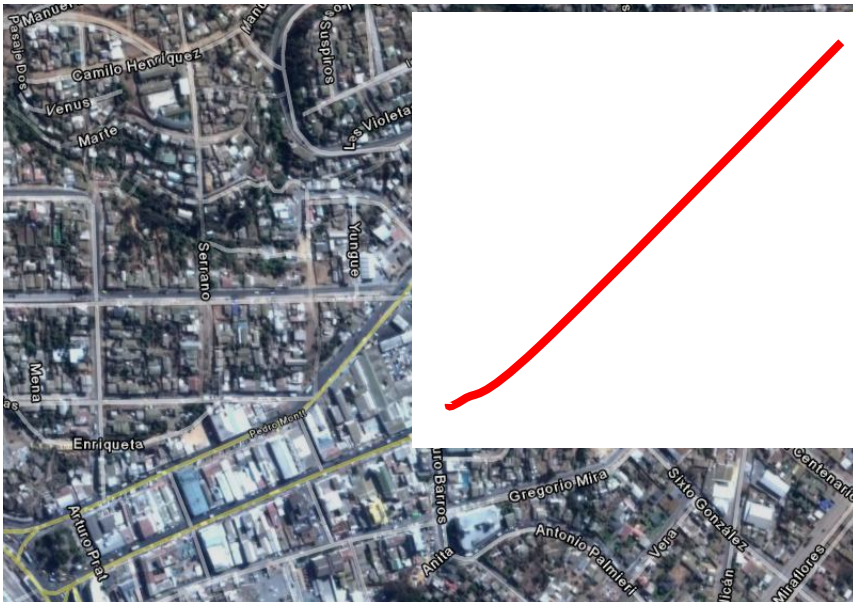


REPOSICIÓN EJE AVENIDA CENTENARIO CENTRO DE SAN ANTONIO



TRAMO 1 (ARTURO PRAT – LAURO BARROS)

- Calzada pavimento de hormigón
- Acera baldosa microvibrada
- Iluminación vial y peatonal ambas aceras
- Línea oficial de 21 m.
- Ancho calzada 7 m.
- Dos pistas unidireccionales
- Ancho aceras 7 m
- Estacionamientos paralelos costado norte



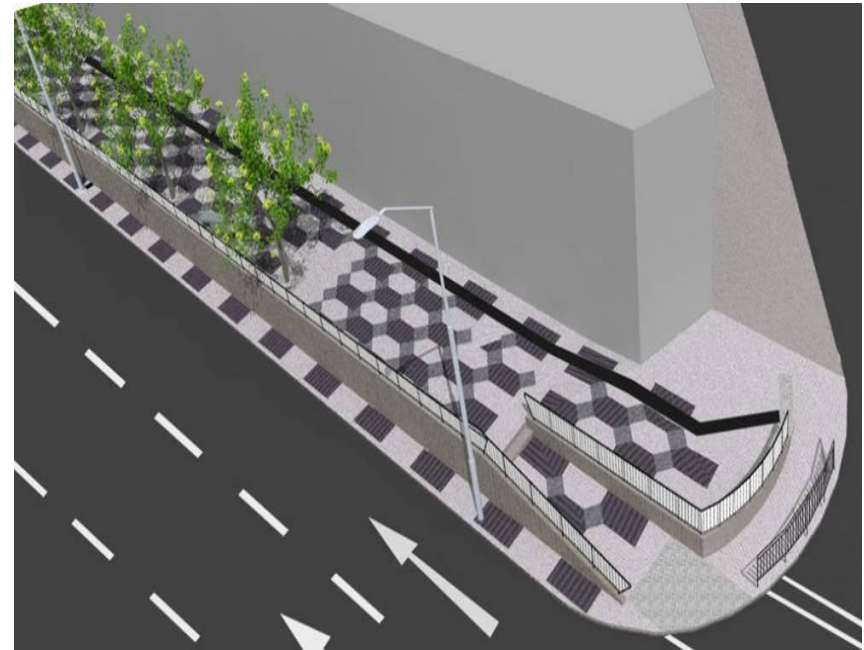
TRAMO 2 (LAURO BARROS – RUTAL G-82)

- Acera vereda de hormigón
- Iluminación vial y peatonal ambas aceras
- Arborización y mobiliario urbano
- Línea oficial de 20 m.
- Ancho calzada 9.5 m.
- Tres pistas unidireccionales
- Ancho acera norte 6 m. y sur 4.5 metros
- Estacionamientos paralelos costado norte
- Calzada pavimento de hormigón
- Total longitud tramos: 1.100 m.

REPOSICIÓN EJE AVENIDA PEDRO MONTT

- FINANCIAMIENTO : SUBDERE
- MONTO DE INVERSIÓN : \$1.060.929.000,-
- ESTADO ACTUAL : Ejecución
- DESCRIPCIÓN :
- DESCRIPCIÓN:

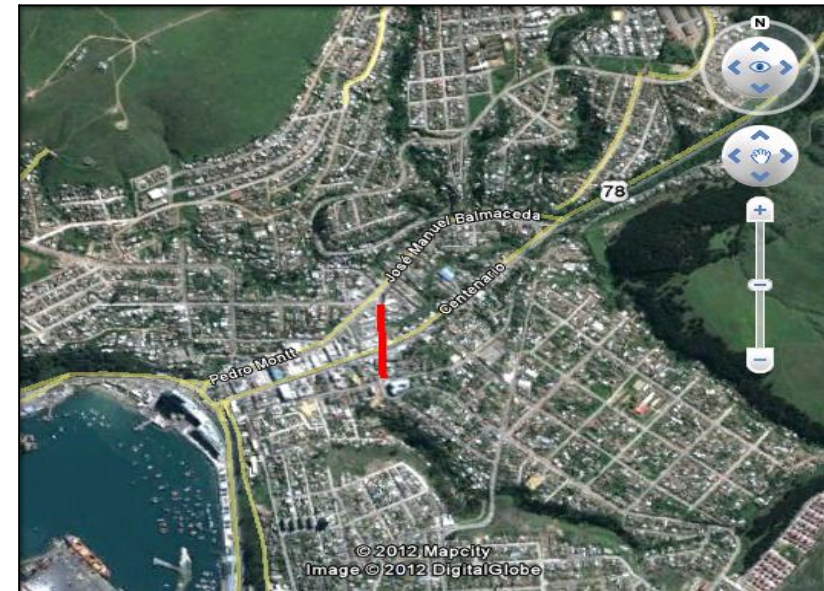
El eje Avenida Pedro Montt y José Manuel Balmaceda corresponde a la principal vía de circulación oriente-poniente del área céntrica, este hecho detona un importante nivel de demanda dentro de una vía que actualmente posee una urbanización muy deficiente. El proyecto plantea el mejoramiento de las condiciones de su urbanización, definiendo y renovando las áreas peatonales y optimizando el uso y gestión de las fajas viales, considerando también la canalización subterránea de las redes eléctricas y telefónicas, el perfil consiste en una calzada de cuatro pistas alcanzando un ancho total de 20 mts.



REPOSICIÓN EJE AVENIDA LAURO BARROS, CENTRO DE SAN ANTONIO.

- FINANCIAMIENTO : SUBDERE
- MONTO DE INVERSIÓN : \$ 299.301.000.-
- ESTADO ACTUAL : RS
- DESCRIPCIÓN :

El proyecto de remodelación del eje Lauro Barros consiste esencialmente en la renovación de los elementos de urbanización de este, la propuesta sobre esta vía involucra desde la avenida Gregorio Mira hasta la Avenida José Manuel Balmaceda. Se regularizará el uso de los espacios, las zonas destinadas a circulación vehicular y los estacionamientos. El perfil propuesto señala dejar dos pistas hacia el norte y una hacia el sur, se agregarán al perfil bandas de estacionamientos laterales localizados de manera intermitente, igualmente deberá considerarse la canalización subterránea de redes eléctricas y telefónicas.



CONSTRUCCIÓN APERTURA CALLE CURA BARROS, SECTOR ÁREVALO

- FINANCIAMIENTO : SUBDERE
- MONTO DE INVERSIÓN : \$ 715.187.000.-
- ESTADO ACTUAL : RS en espera de financiamiento
- DESCRIPCIÓN :

La calle Cura Barros actualmente es una vía que une la avenida José Manuel Balmaceda con el estero Arévalo en la cercanía del puente del mismo nombre, esta calle posee la característica de ser una vía de penetración a la gran manzana que definen las avenidas Centenario, José Manuel Balmaceda y Lauro Barros, la cual se define porque ninguna calle define una conectividad transversal a través de ella, sino solamente vías de penetración.



REPOSICIÓN EJE BALMACEDA

- **FINANCIAMIENTO** : SUBDERE
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 549.000.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : Aprobado
SERVIU, RATE FI.
- **DESCRIPCIÓN** :

El eje Balmaceda, como principal eje de circulación oriente poniente del centro de San Antonio, principal acceso desde Santiago, a través de la ruta 78 y como elemento complementario (par vial) para el eje centenario, representa una posición clave de gran solicitud vial y peatonal, así como de gran interés para la localización de comercio y servicios. La reposición de pavimento se contempla en hormigón en tres pistas de 3.25 mts. de ancho, lo que entrega una calzada de 9.75 mts. de ancho, contempla las aceras respectivas y solución de aguas lluvias.

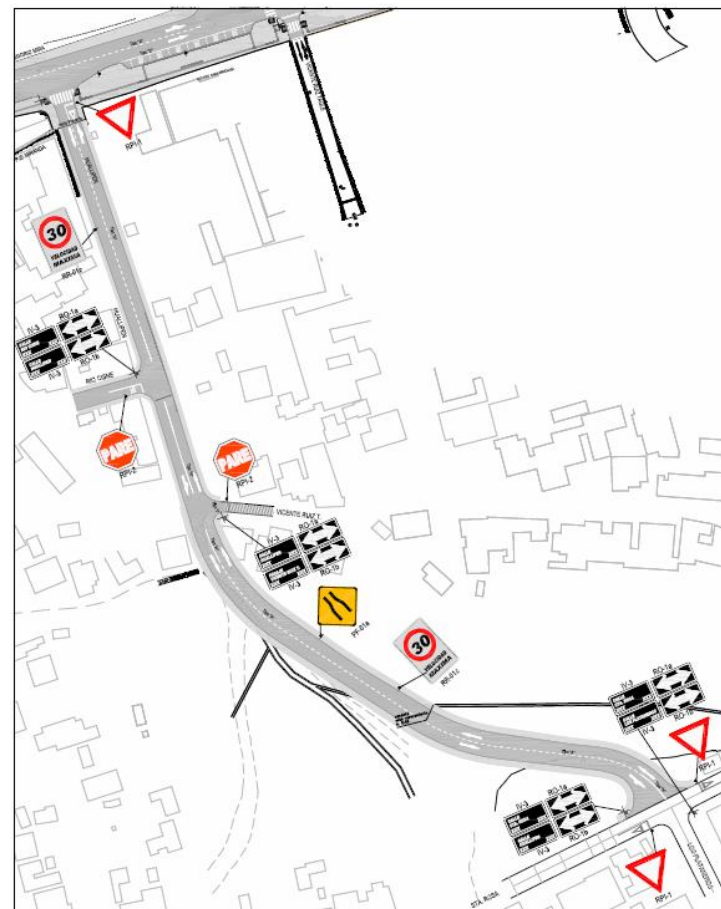


CONECTIVIDAD HUALLIPÉN

- **FINANCIAMIENTO** :FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN:** \$ 452.026.328
- **ESTADO ACTUAL** : **Postulado**, SECTRA verificará la posibilidad de efectuar los estudios complementarios, con la finalidad de ser incorporados en Estudio Mejoramiento Gestión de Tránsito.
- **DESCRIPCIÓN** :

Este proyecto permitirá la conectividad entre el centro de la ciudad y el Cerro Arena a través de la calle Huallipén.

El tramo de proyecto comprendido entre las calles Vicente Ruiz y Santa Rosa posee una longitud de 220 metros. Considera calzadas de hormigón de 15 cm. de espesor con un ancho variable de 6,0 y 7,7 m., aceras de hormigón de 2,0 m. en ambos costados, obras de contención con muros tanto de piedra como de hormigón armado. Además considera obras de expropiaciones, evacuación de aguas lluvias, sistema de iluminación, demarcación y señalización de tránsito.

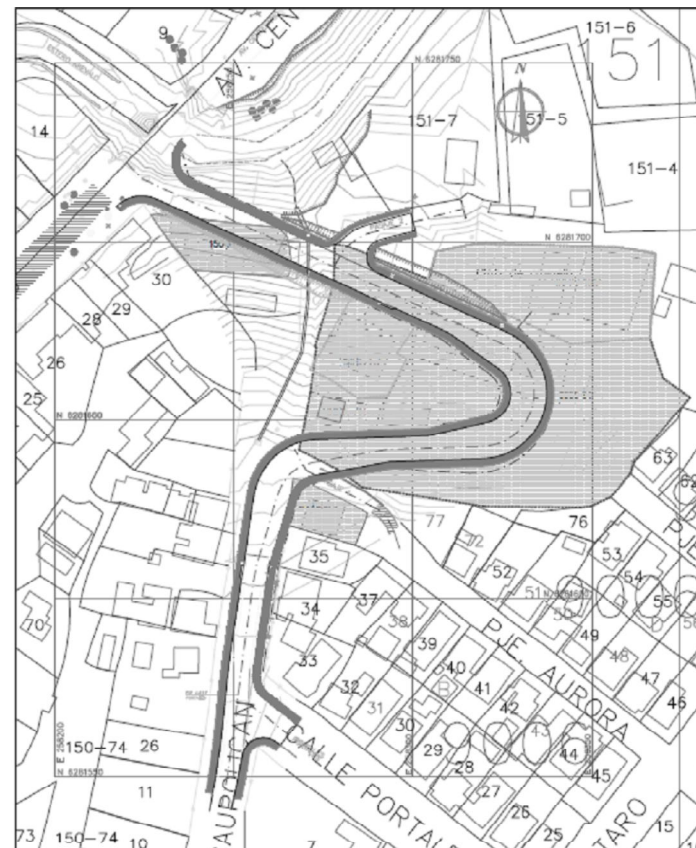


CONECTIVIDAD CAUPOLICÁN

- **FINANCIAMIENTO** :FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN:** \$ 761.449.724
- **ESTADO ACTUAL** : **Postulado**, se solicitó a SERVIU la ejecución de las expropiaciones por estar vencida la declaratoria de utilidad pública.
- **DESCRIPCIÓN** :

Este proyecto permitirá unir la población Placilla con el Sector Arévalo, y además generar la continuidad del eje Av. Independencia – Fernández Concha – Caupolicán – Puente Arévalo – Ruta G-82, y el Sector Bellavista sin que se tenga que pasar por el Centro de San Antonio y por lo tanto descongestionando este sector.

El tramo de proyecto posee una longitud de 285 metros aproximadamente. Considera calzadas de hormigón de 15 cm. de espesor con un ancho variable de 7,0 y 10,0 m., aceras de hormigón de 2,0 m. en ambos costados, obras de contención con muros tanto de piedra como de hormigón armado. Además considera obras de expropiaciones, evacuación de aguas lluvias, sistema de iluminación, demarcación y señalización de tránsito.



REPOSICIÓN PAVIMENTACIÓN CALLE LUIS GONZALEZ EDWARDS

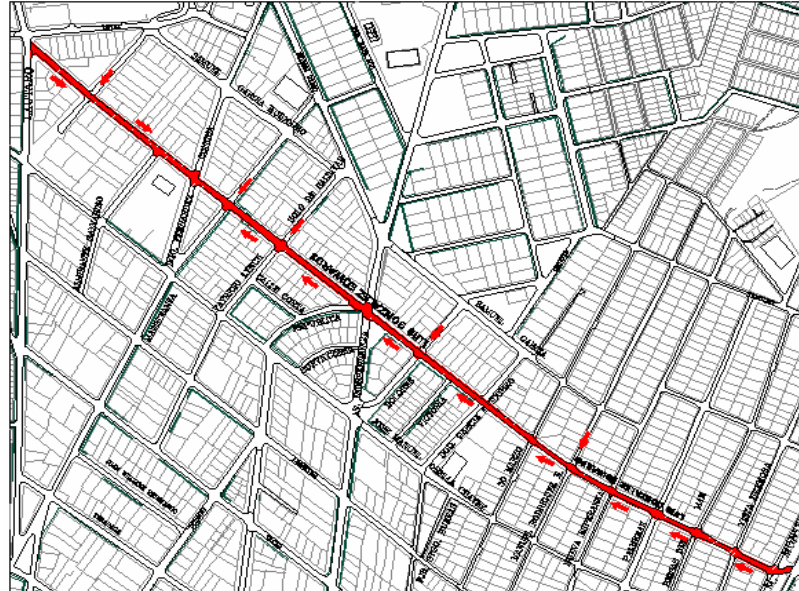
- **FINANCIAMIENTO** : Municipal
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$14.000.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : ETAPA
DISEÑO, EJECUCIÓN CARTERA 2013
- **DESCRIPCIÓN** :

Etapa Diseño

El proyecto busca reponer los pavimentos entre Independencia y Manuel Montt ensanchando la calzada en 7 metros y mejorar los pavimentos existentes entre Independencia y Lautaro.

Incluye la construcción y/o reposición de veredas, iluminación y arborización.

Incluye proyecto de aguas lluvias.



COMPORTAMIENTO HISTÓRICO DE LOS PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS

Nº LLAMADO	AÑO	Nº COMITES POSTULADOS	Nº COMITES FINANCIADOS	LONGITUD ML	SUPERFICIE M2	APORTE VECINOS M\$	APORTE MUNICIPAL M\$	APORTE MINVU M\$	TOTAL M\$
2º	1995	2	2	470	474	3.866	4.406	20.984	29.256
3º	1995	12	12	2.686	18.385	34.064	83.691	252.353	370.108
4º	1996	11	11	3.016	20.629	16.663	52.907	318.913	388.483
5º	1996	25	6	781	3.936	4.866	7.882	68.643	81.391
6º	1997	29	17	4.717	30.809	24.445	71.124	505.895	601.464
7º	1997	51	19	3.872	21.625	16.832	35.592	283.299	335.723
8º	1998	80	21	5.297	30.331	25.800	74.509	560.060	660.369
9º	1999	76	9	1.819	10.729	9.351	24.774	210.979	245.104
10º	2000	74	13	4.390	28.935	25.918	71.117	621.010	718.045
11º	2001	73	19	4.016	24.971	26.943	77.919	663.486	768.348
12º	2002	67	9	3.045	20.267	15.027	49.223	437.971	502.221
13º	2003	75	12	2.833	19.364	37.636	62.034	439.969	539.639
14º	2004	63	22	4.639	27.266	28.197	98.254	655.498	781.949
15º	2005	45	18	3.672	20.865	22.965	129.403	613.226	765.594
16º	2006	13	13	3.549	22.736	17.367	87.505	631.647	736.519
17ª	2007	21	21	5.100	32.935	28.592	305.862	1.094.209	1.428.663
18º	2008	25	10	2.596	12.642	2.311	68.607	606.809	677.727
19º	2009	34	12	1.945	10.726	8.151	32.296	487.581	528.028
20º	2010	25	8	1.943	10.281	0	48.776	537.304	586.080
21º	2011	41	12	1.904	11.570	0	51.158	640.495	691.653
21º	2011		3	700					230.000
TOTALES		842	269	62.989	379.476	348.994	1.437.039	9.650.331	11.666.364

SE EXCLUYE DE LA SIGUIENTE TABLA EL LLAMADO Nº 22 (AÑO 2012) PUESTO QUE AÚN NO SE PUEDE ENTREGAR CIFRAS CERTERAS RESPECTO AL MISMO.

DATOS LLAMADO N° 22 (AÑO 2012)

- N° de Comités a postular 22º llamado : 35 Comités
- Primera postulación : 9 Comités.
- Segunda o superior postulación : 26 comités.
- Presupuesto : \$ 3.900.184.207
- Aporte Municipal (total de la cartera) : \$ 269.604.140
- Aporte complementario IMSA : \$ 464.486.466
- Aporte Vecinos : \$ 123.535.168
- .

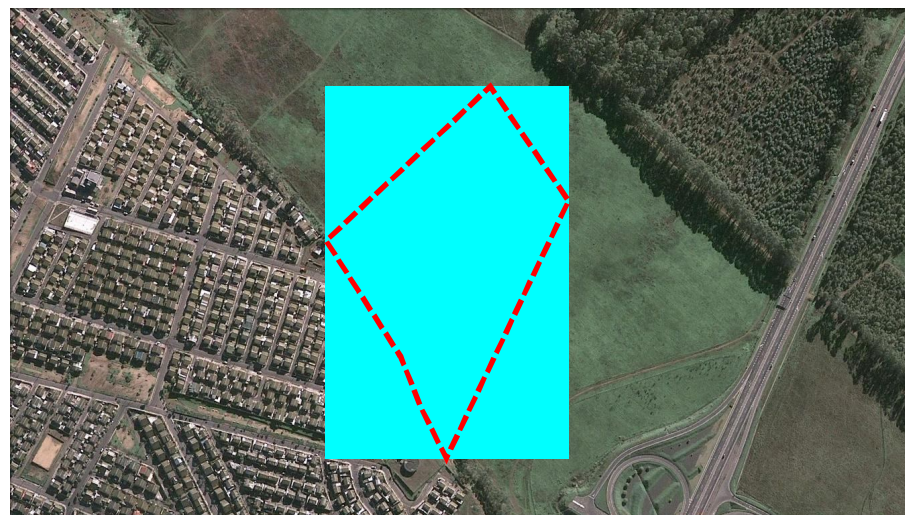
CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO ALTO PLACILLA

- **FINANCIAMIENTO** : IMSA
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 81.000.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : RATE FI
- **DESCRIPCIÓN** : Etapa Diseño

El proyecto busca satisfacer las demandas deportivas en la comuna en una localización de expansión urbana residencial , que ofrezca la práctica profesional de distintas disciplinas deportivas con la infraestructura y equipamiento adecuado :

- ✓Cancha de Futbol
- ✓Pista Atlética
- ✓Canchas de Tenis
- ✓Multicanchas
- ✓Multicanchas de Hockey
- ✓Skate Park
- ✓Ciclovías
- ✓Circuito de Trote

La superficie total es de 6 hectáreas.



CONSTRUCCIÓN PARQUE DEPORTIVO Y RECREATIVO DEL PACÍFICO

- **FINANCIAMIENTO** : IMSA
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 71.000.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : RATE OT
- **DESCRIPCIÓN** : Etapa Diseño

El proyecto busca dotar a la comuna con parque urbano de alto estándar que ofrezca la práctica deportiva de fútbol, bicigrós, beisbol y tenis con la infraestructura y equipamiento adecuado. Con senderos y áreas de esparcimiento y recreación. La superficie total es de aproximadamente 221 hectáreas. El proyecto también considera zona de camping, miradores hacia el humedal, circuitos de trote y ciclovías, zonas de administración.



BACHEO CALLE MARCOS HINOJOSA

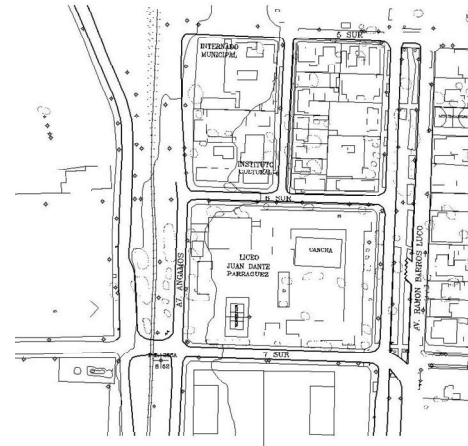
- FINANCIAMIENTO :PMU-TRANSPORTE
- MONTO DE INVERSIÓN : \$ 38.715.311
- ESTADO ACTUAL : EN TRÁMITE CONVENIO
- DESCRIPCIÓN :

Se considera la reparación y reposición de las calzadas dañadas de la calle Marcos Hinojosa en diversos puntos mediante corte y reposición de bacheos asfálticos superficiales o profundos, con el fin de mantener la infraestructura vial de la ciudad, que ha sido dañada por el tránsito vehicular y el tiempo. Las obras a ejecutar mediante bacheos en asfalto alcanzan los 940 m2.



PLAN REPARACIONES MAYORES LICEO JUAN DANTE PARRAGUEZ

- **FINANCIAMIENTO** : PRM MINEDUC
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 750.222.604.-
- **ESTADO ACTUAL** : Ejecución
- **DESCRIPCIÓN** :
- Este proyecto contempla principalmente partidas asociadas a la reparación de daños por sismo, pero también se incorporaron algunas partidas de normalización



Obras de Reparación

- a) Reparación de grietas y fisuras.
- b) Reparación de juntas de dilatación
- c) Reparaciones en el gimnasio, reposición de techumbre, de toda la cubierta y pavimento y refuerzos en paramentos verticales.
- d) Reposición de cubiertas.
- e) Reposición de los pavimentos en 20 aulas
- f) Reparación de las cajas escalas
- g) Reposición de instalación eléctrica en todos los sectores
- h) Pintura de todo el establecimiento.



PLAN REPARACIONES MAYORES LICEO JUAN DANTE PARRAGUEZ

Obras de Normalización

- a) Mejoramientos de baños alumnos y habilitación de baños discapacitado y personal de servicio.
- b) Reposición de puertas en las 20 aulas
- c) Reposición de ventanas interiores y exteriores.
- d) Ejecución de obras de agua potable y alcantarillado asociadas.



HABILITACIÓN LICEO JUAN DANTE PARRAGUEZ

- **FINANCIAMIENTO** : FNDP - FIE
- **MONTO DE INVERSIÓN:** \$ 598.131.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : Proyecto en modificaciones solicitadas por SECREDUC, cuenta con Planos, Especificaciones Técnicas, Presupuesto y con Certificado de Coherencia Sectorial de fecha 12.03.2012 entregado por SECREDUC.
- **DESCRIPCIÓN:**

Este proyecto se complementa con el de reparaciones y se orienta a otorgar las condiciones para el ingreso del establecimiento al sistema de Jornada escolar completa y consta de: Habilitación taller de alimentación, cocina, casino; Habilitación de duchas alumnos; Mejoramiento pavimento pasillos pabellón; Reposición de fechada hacia el patio; Mejoramiento de área de secretaria y administración; Reposición cierre exterior caja escala; Reposición rejas de protección; Habilitación de c. padres, c. alumnos y sala de reuniones; Construcción módulo de taller mecánica y bodega material deportivo; Construcción de baños taller mecánica; Instalación sanitaria y de gas; Construcción de pasillos cubiertos; Construcción de rampas y accesos a discapacitados; Mejoramiento de patio cubierto; Reparación multicancha; Reposición de cierre exterior; Implementación de obras de paisajismo.



MOBILIARIO LICEO JUAN DANTE PARRAGUEZ

- **FINANCIAMIENTO** : MINEDUC
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$95.826.602.-
- **ESTADO ACTUAL** : En elaboración
- **DESCRIPCIÓN** :

Se requiere adquirir mobiliario nuevo, ya que producto del terremoto la infraestructura de este Liceo se vió dañada, afectando el mobiliario existente, por lo que el apilado y traslado de un lugar a otro, a consecuencia de las obras de reparaciones, terminó por deteriorarlo, aún más. Además de presentar un notable deterioro a causa del pasar del tiempo y por el uso, por lo que requería ser renovado.

Este proyecto abarca la reposición de mobiliario e implementación de equipamiento tecnológico y deportivo, que permitirá dejar al Liceo en condiciones óptimas de operatividad, una vez que se finalicen las obras de reparaciones estructurales y se ejecute el proyecto de Normalización del Liceo que le permitirá entrar a la Jornada Escolar Completa (JEC).



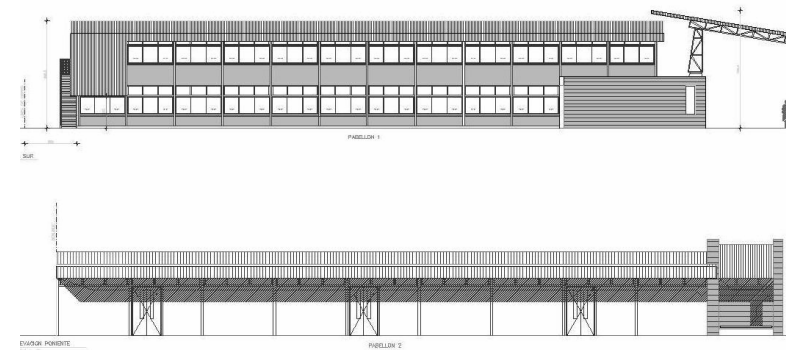
REMODELACION DE PABELLONES 4 Y 5 LICEO BICENTENARIO (LOCAL EX MOVILIZADORES PORTUARIOS)

- **FINANCIAMIENTO** : Convenio de Transferencia Recursos para Liceos Bicentenarios, año 2010.
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 115.529.313.-
- **ESTADO ACTUAL** : Aprobado Técnicamente por SECREDUC según Ord. N° 2352 de 04.09.2012, cuenta con financiamiento. En espera de modificación de Convenio para licitar las obras.
- **DESCRIPCIÓN** :
 - a) Tratamiento de estructura metálica existente
 - b) Reposición de tabiques fachadas oriente y poniente
 - c) Reposición tabiques hasta la cubierta
 - d) Tabiques retranqueo
 - e) Reposición de Techumbre
 - f) Reposición de aleros y tapacan
 - g) Mejoramiento de cielo
 - h) Reposición puertas y ventanas
 - i) Reposición de pavimento
 - j) Pintura interior y exterior de ambos pabellones
 - k) Reposición sistema eléctrico
 - l) Pavimentos exteriores
 - m) Pasamanos y rampa minusválido



HABILITACIÓN INFRAESTRUCTURA PARA EL LICEO BICENTENARIO (LOCAL EX MOVILIZADORES PORTUARIOS)

- FINANCIAMIENTO : FNDR- FIE
- MONTO DE INVERSIÓN: \$ 1.340.000.000..-
- ESTADO ACTUAL : FI
- El proyecto cuenta con Planos Arquitectura y Especialidades, Especificaciones Técnicas y Presupuesto que correspondieron al proyecto desarrollado en el mismo Local. Cuenta con Permiso de Edificación vigente que fue otorgado para ese proyecto. Se contratará consultoría que realice los ajustes del diseño antiguo, de acuerdo a requerimientos del Liceo Bicentenario
- **DESCRIPCIÓN:**
 - a)Normalización de recintos educativos y de servicios
 - b)Remodelación integral de infraestructura de todos los pabellones
 - c)Edificación de infraestructura de pasillos y patio cubiertos
 - d)Edificación de Pabellón de 2 pisos.
 - e)Edificación de obras exteriores y circuito de discapacitados

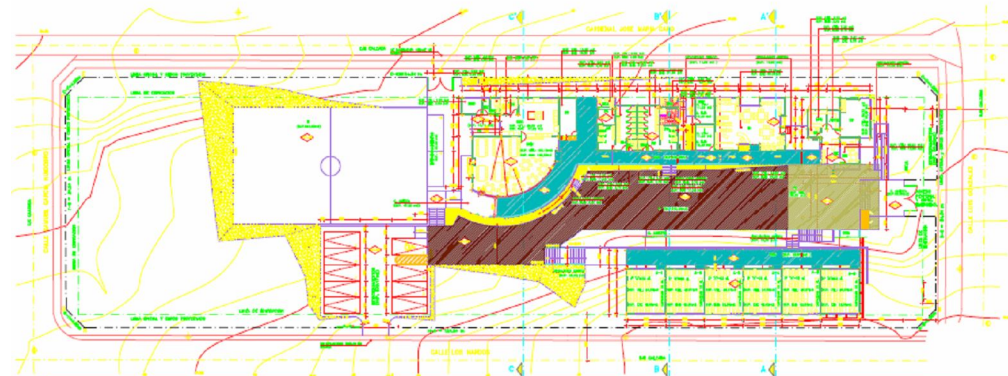


CONSTRUCCIÓN NUEVO ESTABLECIMIENTO ESCUELA SAN JOSE DE CALASANZ

- FINANCIAMIENTO : FNDR y SECTORIAL
- MONTO DE INVERSIÓN : \$ 651.960.000.-
- ESTADO ACTUAL : EN REEVALUACIÓN
- DESCRIPCIÓN:

Proyecto en reevaluación a fin de incorporar:

- a) Obras pendientes por ejecutar de proyecto inicial.
- b) Obras por terremoto y aguas lluvias
- c) Obras por robo y deterioro



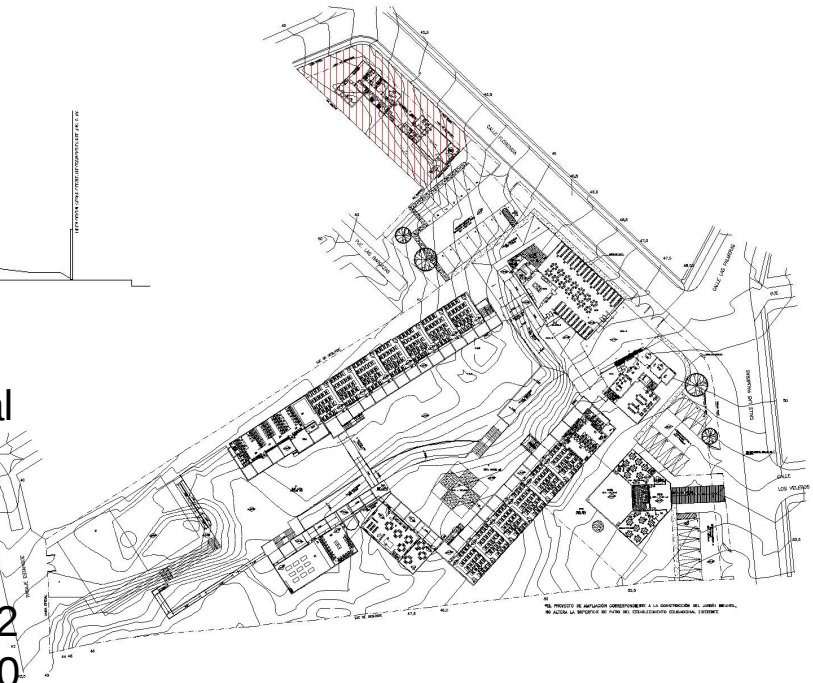
CONSTRUCCIÓN JARDÍN INFANTIL POBLACIÓN MIRADOR DEL PACÍFICO

- FINANCIAMIENTO : JUNJI 2013
- MONTO DE INVERSIÓN : \$235.322.702.-
- ESTADO ACTUAL : REVISIÓN JUNJI
- DESCRIPCIÓN : Etapa Ejecución



La construcción del Jardín infantil se emplazará en calle Florencia en la población Mirador del Pacífico, al costado poniente de la Nueva Escuela Movilizadores Portuarios, tiene una superficie de aproximadamente 291 m².

El Jardín contará con un Nivel Medio para 32 párvulos en primer piso y una Sala cuna para 20 lactantes en segundo piso.



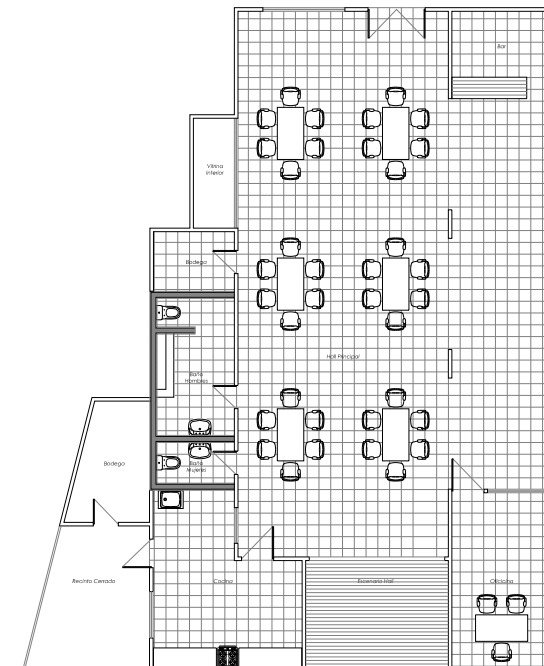
MEJORAMIENTO INTEGRAL CLUB DEPORTIVO EL CONDOR

- FINANCIAMIENTO : FNDR 2013
- MONTO DE INVERSIÓN : \$165.000.000.-
- ESTADO ACTUAL : POSTULADO
- DESCRIPCIÓN : Etapa Ejecución



Consiste en el mejoramiento integral del recinto Club Deportivo El Cóndor ubicado en Av. Ortúzar N° 615, sector de Placilla.

Se considera la reposición de la sede en albañilería, construcción de cancha Futbolito en pasto sintético, cierre perimetral, mejoramiento de servicios higiénicos, camarines, graderías existentes, circulaciones exteriores y obras de iluminación.

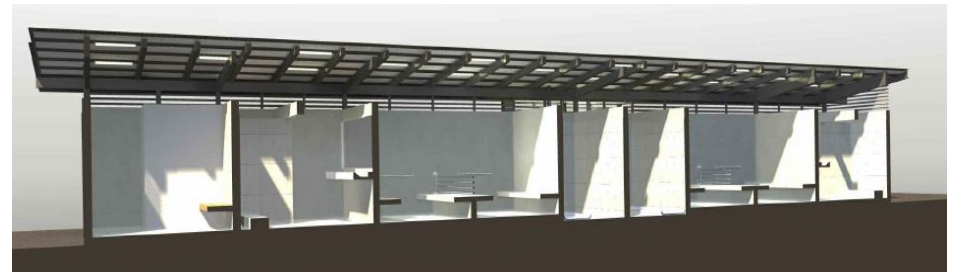


CONSTRUCCIÓN CAMARINES CLUB DEPORTIVO BALMACEDA

- FINANCIAMIENTO : FNDR 2013
- MONTO DE INVERSIÓN : \$34.500.000.-
- ESTADO ACTUAL : ELABORACIÓN
- DESCRIPCIÓN : Etapa Ejecución

El proyecto consiste en una reposición de los camarines del Club Atlético Cultural Balmaceda, ya que sus instalaciones actuales se encuentran deterioradas por el tiempo y el uso.

Se proyectan dos camarines para 16 jugadores cada uno, y un camarín para árbitros, todo esto en una superficie Útil de unos 73 m2.



MEJORAMIENTO OBRAS EXTERIOR GIMNASIO JOSE ROJAS ZAMORA

- FINANCIAMIENTO : IND / IMSA
- MONTO DE INVERSIÓN : \$ 98.253.000
- ESTADO ACTUAL : POSTULADO
- DESCRIPCIÓN :

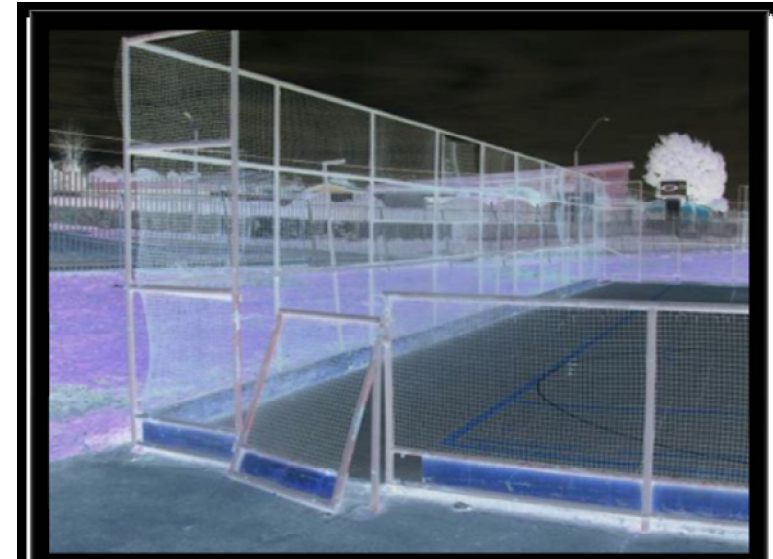
Consiste en un mejoramiento exterior del recinto Gimnasio José Rojas Zamora, considerando la reparación de la cancha de hockey y cancha de tenis. Además considera obras de paisajismo en el recinto, mejoramiento de las circulaciones exteriores, reparación de los cierros perimetrales, obras de iluminación.

CANCHA DE TENIS: Se contempla la reposición de la reja perimetral de la cancha, además de restaurar la gradería conformada con estructura metálica y tablones de madera cepillada.

CANCHA DE HOCKEY: considera la reposición de la totalidad de la reja perimetral, reposición del pavimento de baldosa antideslizante, vitrificado de cancha, pintura de demarcación de superficies deportivas.

CIERRES PERIMETRALES: Se deberá reponer los paños de cierre perimetral del recinto Gimnasio, con la finalidad de dar uniformidad al cierre existente. Contempla estructura metálica con sus respectivas fundaciones.

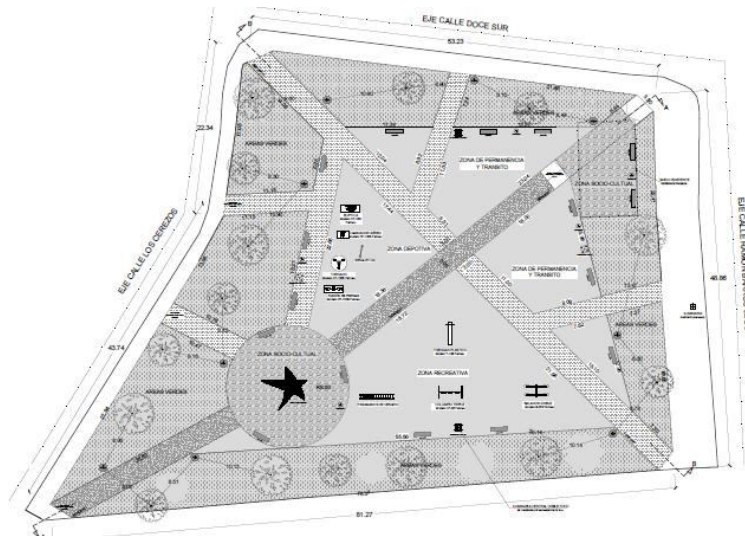
COMPLEMENTOS: Se consultan obras de iluminación en el exterior del Gimnasio, pavimentación de circulaciones exteriores en hormigón cemento vibrado, reposición de actual boletería.



PLAZA SEGURA: REPOSICIÓN PLAZA RENE SCHNEIDER

- FINANCIAMIENTO :PMU
- MONTO DE INVERSIÓN : \$35.000.000
- ESTADO ACTUAL : Financiado
- DESCRIPCIÓN :

Las obras corresponden a la reposición de pavimentos de hormigón y maicillo, además de la instalación de mobiliario urbano correspondiente a juegos infantiles, máquinas de ejercicios, escaños de hormigón, basureros de hormigón y faroles ornamentales antivandálicos, como también obras de



CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE DE MIRADOR DEL MAIPO

- **FINANCIAMIENTO** : AACC SUBDERE
- **MONTO DE INVERSIÓN:** \$37.500.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : Con Observaciones
- **DESCRIPCIÓN** :

El sector se ubica en la ladera del cerro Cristo del Maipo, en la localidad de Lo Gallardo.

El diseño postulado genera obras públicas de agua potable y de alcantarillado, con sus respectivos arranques domiciliarios de a.p. y las uniones domiciliarias.

Para este tipo de proyecto, el Ministerio de Desarrollo Social establece un costo de ejecución de hasta 165 UF por solución, mientras que el costo de su diseño, se estima en el orden de 3 a 5 % del costo de ejecución. Considerando que este proyecto va a beneficiar a 40 vecinos, el costo de ejecución debería ser del orden de 6.600.- UF y el de diseño de aprox. \$ 15.000.000.- para el diseño agua potable y alcantarillado.

Las Observaciones son:

El monto solicitado excede del máximo financiado con fondos públicos, ya que requiere obras de alto costos como un sistema de impulsión y/o un estanque de acopio

Debido a que se trata a un loteo irregular que no cuenta con vías públicas, se estima que se deberán realizar escrituras de pasos de servidumbres, lo que incrementa el costo.

Se exige el 90% de las familias afectas a ser beneficiadas están bajo del puntaje de corte (12.666 fps), lo que no se cumple en el sector.

CONSTRUCCION ALCANTARILLADO Y DOS PLANTAS ELEVADORAS PARA EL SECTOR PELANCURA

- FINANCIAMIENTO : FNDR
- MONTO DE INVERSIÓN :\$1.120.000.000
- ESTADO ACTUAL : OBSERVACIONES

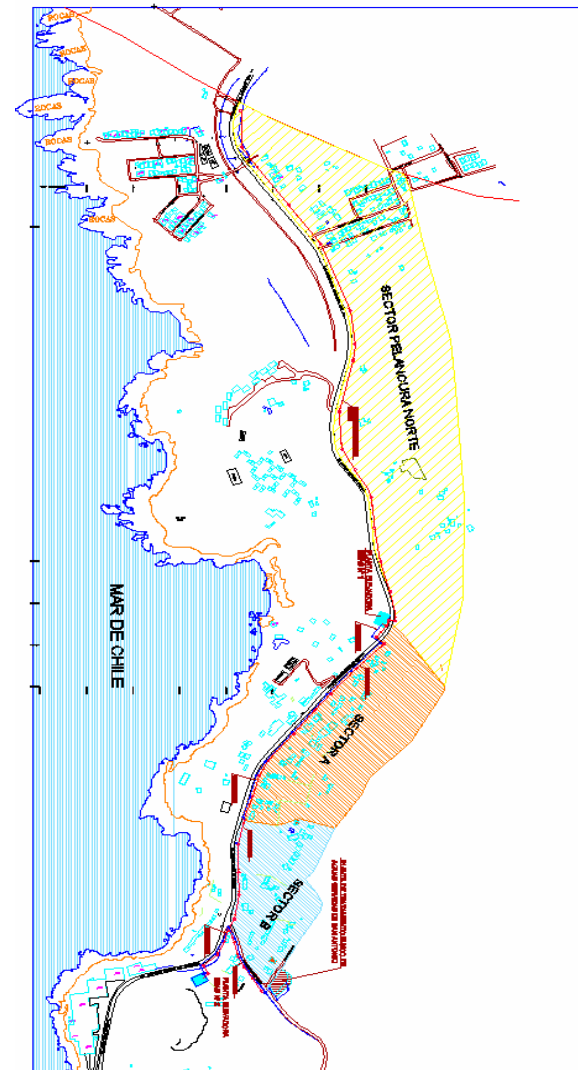
El área a analizar corresponde al denominado sector Pelancura, que se extiende desde la calle Manuel Bulnes Prieto por el sur, hasta el límite con la comuna de Cartagena. Esta área está comprendida entre las cotas 45, y el nivel del mar.

La franja ubicada entre Antonio Núñez de Fonseca y el mar, están bajo la cota de los colectores, por lo que requieren del diseño y construcción de sistemas de elevación particulares que no se incluyen en este proyecto.

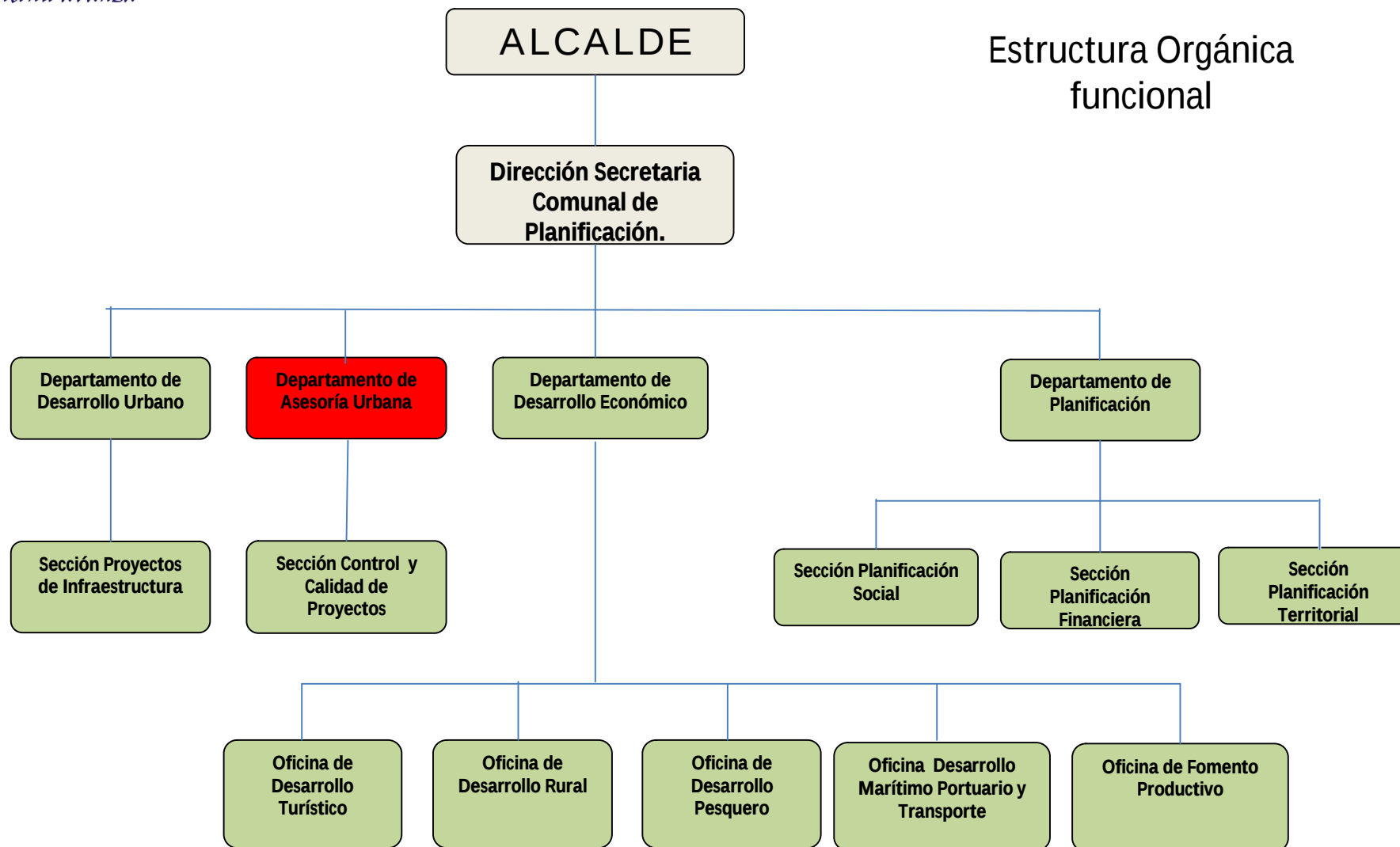
El proyecto comprende 4 colectores con una extensión de 2.588 mt., de 250 mm. Además de 2 plantas elevadoras y redes secundarias en los siguientes puntos:

a) Pasaje 6 y calle Libertad, en el sector Manuel Bulnes;
b) Pasaje 1 y Calle 1, en sector oriente de Antonio Núñez de Fonseca; c) Pasaje 6 y Manuel Bulnes, se conectan a la cámara naciente del Colector C. d) Red Secundaria Pelancura centro: Calle Cuatro, pasaje 1 y Pasaje2. e) Red secundaria sector Bello Horizonte. f) Costa Azul: Pasaje costa Azul.

El proyecto se encuentra con observaciones por cuanto el GORE acepta 84 beneficiarios que corresponden a 84 lotes, por lo que la relación costo por beneficiario es superior al máximo definido en el SIN.



ORGANIGRAMA SECPLA

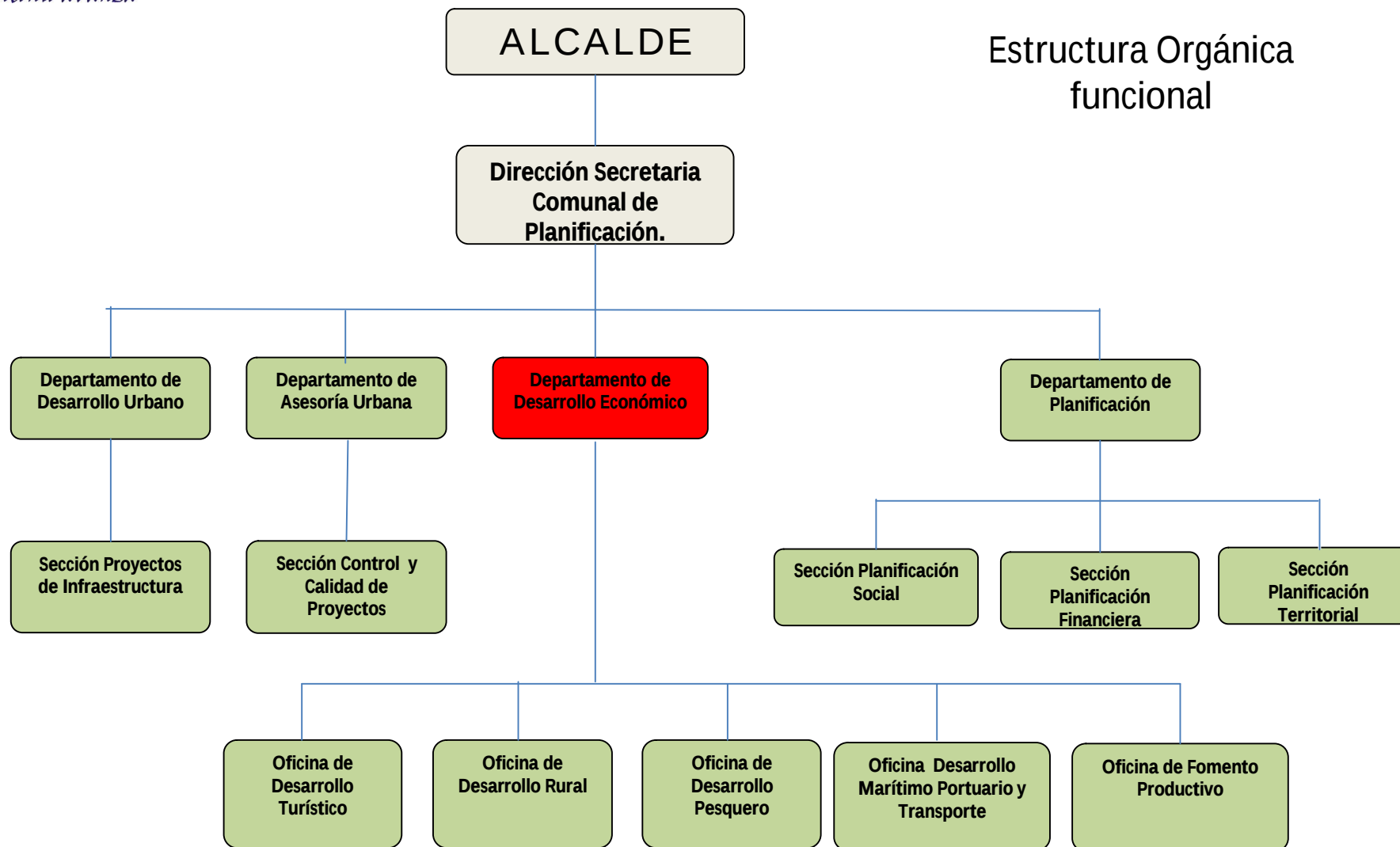


DESAFÍOS ÁREA ASESORÍA URBANA

- Elaborar los estudios para efectuar las modificaciones al Plan Regulador Comuna que se requieran para otorgar las condiciones de desarrollo que la comuna requiere.

Denominación / Consultor ext.:	Ubicación:	Etapas:
En el Sector de la Ribera Sur del Estero El Sauce o Lollole, en el Fundo El Piñeo.	FUNDO EL PIÑEO; en la ribera sur del Estero El Sauce o Lollole, entre el eje hidráulico de ese curso fluvial y la faja vía del FF.CC. de San Antonio a Santiago.	Corrección a observaciones SEREMI MINVU
En el Sector Plantación Fiscal.	SECTOR POBL. PLANTACIÓN FISCAL, en terrenos de la Empresa Portuaria San Antonio EPSA; en la pendiente poniente del Cerro Panul y la Av. Antonio Núñez de Fonseca, frente a los muelles norte del Puerto de San Antonio	Informe Ambiental y difusión pública
En el Sector Portuario Sur (Incluye Sector Muelles Norte)	SECTOR EX PARQUE DyR para permitir la expansión sur del Puerto; y comprende el sector de la desembocadura del río Maipo, como asimismo el sector de los Muelles Norte para devolverlos a la ciudad.	Inicio EAE
En el Sector Cerro Alegre.	SECTOR ALEDANO AL CEMENTERIO PARROQUIAL de San Antonio, en El Cerro Alegre; el estudio tiene por objetivo permitir que la actual área de equipamiento deportivo (ZD) se divida en dos zonas: una nueva zona ZD 1 y una zona residencial ZR4	Entrega Estudio
En el Sector Céntrico de San Antonio.	SECTOR CÉNTRICO DE SAN ANTONIO; que presenta restricciones a la renovación urbana tales como, que una faja muy estrecha al sur de la calle Gregorio Mira Iñiguez sumado a las expropiaciones efectuadas en el sector recientemente por el municipio afecta el desarrollo comercial del sector	Entrega Estudio
En el Sector de Alto Miramar o Placilla Alto.	SECTOR EXTENSIÓN URBANA colindante al costado poniente de la vía Variante de Acceso al Puerto o by pass Ruta Nacional 78 (Ex Nuevo Acceso al Puerto o by pass Ruta Nacional 78 (Ex Nvo.Acc.al Pto.) (Alto Cartagena - Bcas.) una zona de modificación propuesta para la expansión de la ciudad y propone la creación de una zona productiva	Pendiente anuencia Concejo
Análisis operacional, diagnóstico y proposición para modificar el Plan Regulador Comunal de San Antonio 2006.	TODA EL ÁREA URBANA COMUNAL	En búsqueda de recursos financieros sectoriales. IMSA / MINVU

ORGANIGRAMA SECPLA



DESAFÍOS ÁREA DESARROLLO ECONÓMICO

- Desarrollar un proceso de fortalecimiento de las capacidades de gestión de las áreas productivas de menor escalas en sectores Mipime, pesca, rural, turismo.
- Coordinar la relación municipio sector Portuario
- Diseñar modelo de trabajo con OMIL y con otras unidades que corresponda
- Diseñar y poner en práctica esquema de atención con diseño de cartillas de orientación para los empresarios que requieran de este servicio
- Generar modelo integrado de uso recurso programa PRODESAL según los lineamientos de desarrollo económico rural
- Definición de cartera de proyectos asociada al plan de desarrollo comunal en el ámbito del desarrollo económico local
- Representar a la IMSA en las distintas mesas territoriales, programas, convenios u otras actividades convocadas por FOSIS, ODPD, GOBERNACIÓN PROVINCIAL, CORFO, SERCOTEC, SENCE, SUBPESCA, FFPA, INDAP, SAG, CONAF u otras instituciones
- Gestionar las acciones necesarias para el desarrollo y ejecución de proyectos de saneamiento básico, APR, mejoramiento red vial secundaria, regadío y otros del sector rural
- Búsqueda de fuentes de financiamiento para cartera de proyectos nuevos

PROGRAMA DE TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA SECTOR SILVO AGROPECUARIO

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 122.000.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : En Ejecución
- **DESCRIPCIÓN** :

Este programa apunta a resolver problemas de los pequeños productores rurales de la comuna tales como: bajo nivel tecnológico de los productores, cultivos poco competitivos, sistemas de producción tradicional, bajas producciones por hectárea, explotaciones productivas de subsistencia, técnicas inadecuadas y falta de tecnologías.

Su objetivo es mejorar las capacidades productivas de las familias participantes, los principales resultados son:

Cursos de Capacitación y Asesoría en temas tales como:

Emprendimiento y Gestión de la Empresa Agropecuaria, Producción de Flores, Apicultura, Manejo y Producción de Frutales, Hortalizas y Chacarería, Producción Ganadera

Asesoría profesional en riego y emprendimiento y gestión de la empresa agrícola. Unidades demostrativas en Cuncumén, Valle Abajo, El Asilo y San Juan
Giras técnicas Yumbel, Hijuelas, Quillota, Melipilla, La Ligua y Petorca.



ESTUDIO TURISMO RURAL

- **FINANCIAMIENTO** : FNRD
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$50.000.000
- **ESTADO ACTUAL** : En Ejecución
(TERMINO OCTUBRE 2012)
- **DESCRIPCIÓN** :

Actualmente en desarrollo por Universidad Católica de Valparaíso, apunta a catastrar y evaluar el potencial turístico de la zona rural de la comuna de San Antonio, analizando la línea de base de todos los recursos, con el objeto de detectar la factibilidad de intervención de la zona rural en términos turísticos que permita posicionar el turismo como un actor relevante en la comuna diversificando la actividad productiva de la zona rural.

Se encuentra en su fase final correspondiente a la propuesta de intervención para el sector rural en términos turísticos, incluyendo una cartera de proyectos de acuerdo al potencial determinado.



PROGRAMA GESTIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS

- **FINANCIAMIENTO** : FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$152.863.524
- **ESTADO ACTUAL** : En Licitación
(apertura 28.09.2012)
- **DESCRIPCIÓN** :

El programa tiene por finalidad el traspaso de conocimientos y desarrollo de capacidades en materias de gestión en torno al recurso hídrico y al riego, además de organizar a los productores en base a organizaciones de regantes.

Se asistirá técnicamente a los agricultores en la inscripción de derechos de uso históricos de las aguas, garantizando una gestión y un uso eficiente del recurso hídrico, contribuyendo en la transferencia de capacidades de gestión del recurso hídrico y de un mejor aprovechamiento de los instrumentos de fomento.



CONSERVACIÓN CAMINOS RURALES

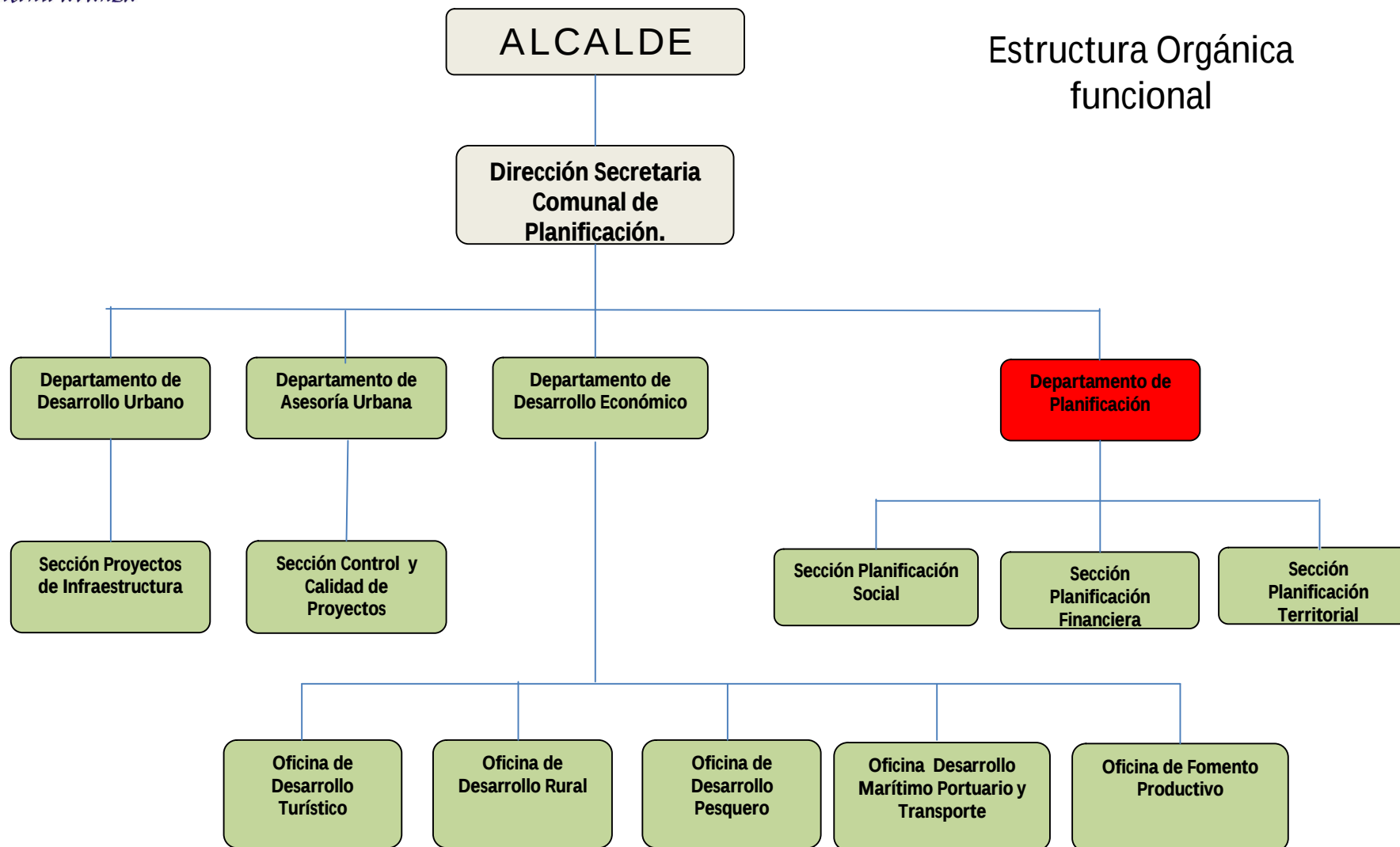
- **FINANCIAMIENTO** : MUNICIPAL - MOP
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$ 70.000.000
- **ESTADO ACTUAL** : En ejecución
- **DESCRIPCIÓN**

En lo que se refiere a la conectividad vial se materializó en una inversión conjunta entre el Ministerio de Obras Públicas y la Municipalidad de San Antonio para el mejoramiento de caminos rurales en las localidades de San Juan El Tranque y El Asilo que alcanzó a los \$ 70.000.000.- Con un aporte Municipal de \$ 15.417.000.-

Paralelamente la Dirección de Vialidad mantiene en ejecución permanente el Contrato de Conservación Global Mixto San Antonio 2010-2014, que realiza las mantenciones periódicas de la red secundaria bajo administración de Vialidad.



ORGANIGRAMA SECPLA



DESAFÍOS ÁREAS PLANIFICACION OBJETIVOS

- Maximizar la oferta territorial, patrimonio natural, capital social y cultural.
- Mejorar los activos de las personas: Educación
- Mejorar los activos en el territorio: oportunidades económicas y acceso a bienes y servicios públicos
- Planificación participativa
- Equidad territorial en términos de inversión
- Desarrollo sostenible
- Afrontar eficientemente las urgencias
- Planificar el largo plazo para transformaciones asertivas

DESAFÍOS ÁREAS PLANIFICACION - PRIORIDADES

- Empleabilidad: Especialización de la mano de obra y profesionalización de la juventud
- Habitabilidad: Posicionar a la comuna como una alternativa de residencia
- Borde costero: Recuperar el borde costero norte para la ciudad
- Educación: Revertir la disminución de matriculas educación municipal, oferta técnica y profesional acorde al territorio
- Renovación urbana de barrios consolidados en las zonas céntricas de San Antonio, Barrancas y Llole
- Expansión urbana: Promover el desarrollo de áreas residenciales de clase media y la expansión industrial
- Desarrollo rural: promover la actividad productiva y turística
- Transporte: Enfrentar las externalidades de la actividad portuaria en términos de congestión de vehículos pesados
- Protección y resguardo del Medio Ambiente
- Salud: Eficiencia en la red de atención primaria de salud
- Cultura: dinamizar la cultura a través de un Plan de Gestión cultural con aumento de las actividades culturales y rescate del patrimonio cultural local
- Turismo: Plan de desarrollo turístico que permita nivelar a la comuna con el resto de la provincia
- Deportes y recreación: aumentar la cantidad y diversidad de deportiva así como su infraestructura.
- Responsabilidad social empresarial: aumentar la incorporación de las principales empresas en el desarrollo comunal.

ESTUDIO PREFACTIBILIDAD TERMINAL DE BUSES

- **FINANCIAMIENTO** :FNDR
- **MONTO DE INVERSIÓN:** \$ 41.818.000
- **ESTADO ACTUAL** : En Ejecución
- **DESCRIPCIÓN** :

El Estudio busca identificar la mejor alternativa de localización para el Terminal de buses , definiendo el tamaño necesario tanto de la edificación como del patio de maniobras en base a la actividad histórica y su proyección. Considerando accesibilidades, variables de transporte, ambientales, de comodidad para los usuarios, costos de inversión, normativa, etc. El estudio es aprobado por SECTRA MINVU, Ministerio de Desarrollo Social, Municipalidad.



REPARACIÓN EDIFICIO CONSISTORIAL

- **FINANCIAMIENTO** : FRC-SUBDERE- Municipal
- **MONTO INVERSIÓN** : \$2.886.374.000,
- **ESTADO ACTUAL** : RS en espera de financiamiento.
- **DESCRIPCIÓN:**

El proyecto repara el daño del edificio Consistorial que alberga a la Municipalidad de San Antonio, modificando internamente el edificio sin alterar su estructura y conservando su valor patrimonial, el proyecto se puede descomponer como un 16,2% reparación (1.000 m²), 49,3% remodelación (3.045 m²) y un 34.5 % ampliación (2.119 m²) que corresponde a la construcción de una torre de tres pisos.

El proyecto moderniza al edificio tanto en su utilización de superficies así como en su aspecto funcional y de equipamiento logrando albergar a la totalidad de las unidades municipales a excepción de salud y educación.



DESGLOSE VALORES FICHA IDI RS EDIFICIO CONSISTORIAL

FUENTE	Monto \$
FRC	1.475.378.000
FNDR	1.102.166.000
Municipal	308.830.000
Total	2.886.374.000

LEASEBACK

Instrumento de financiamiento que consiste en obtener un capital de libre disposición a cambio de vender por opción pactada de compra un bien, habitualmente un inmueble.

Existe la posibilidad de gestionar ante el Ministerio de Hacienda la autorización para que el Municipio acceda a un Leaseback que permita cubrir tanto el monto del FNDR como el aporte municipal.

CARACTERÍSTICAS DEL LEASEBACK

Ítem	Detalle
Prenda	Propiedad 2817-01 (Edificio Consistorial)
Moneda	UF
Plazo contrato	5 años (60 meses más 1 mes de opción de compra)
Rentas	Fijas
Forma de pago	Vencido
Monto referencial cuota	1.418,25 (IVA Incluido)

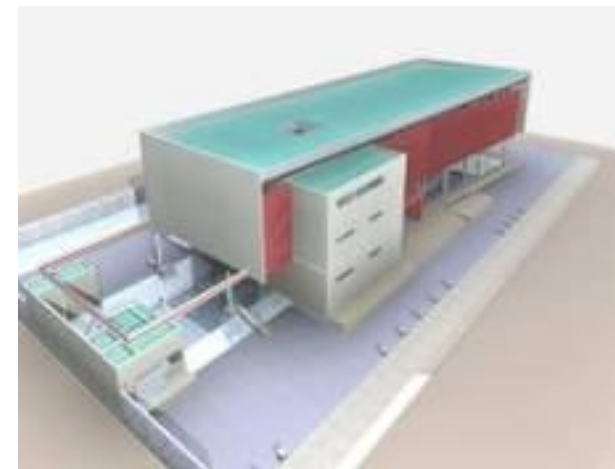
TOTAL LEASEBACK:
\$ 1.410.996.000.-

REPOSICIÓN CESFAM LLOLLEO

- FINANCIAMIENTO :FNDR
- MONTO DE INVERSIÓN :\$64.157.000
- ESTADO ACTUAL :Financiado , en trámite de convenio
- DESCRIPCIÓN :

Este edificio es una Readecuación – Ampliación, con una superficie aproximada de **2.688 m2.** (Actualmente posee 848,50 mts2.) , proyectado para **30.000 habs.** (actualmente tiene 21.900 inscritos y su capacidad física está proyectada para 15.000 habs.

La ejecución de este proyecto se encuentra priorizada en el Convenio de Programación del Gobierno Regional de Valparaíso con el Ministerio de Salud, denominado "Conservación y Fortalecimiento de la Red Asistencial de la Región de Valparaíso, Período 2011-2012, por un monto de \$2.300.000.000.



ESTUDIO DE PREFACTIBILIDAD CICLOVIAS

- FINANCIAMIENTO : FNDR
- MONTO DE INVERSIÓN : \$60.000.000
- ESTADO ACTUAL : Financiado , en trámite de convenio
- DESCRIPCIÓN :

El proyecto en su etapa de prefactibilidad busca realizar un estudio que permita contar con un **Plan maestro de ciclovías** para la ciudad de San Antonio, determinando las vías que son factibles de poder implementar el medio de transporte en bicicleta.

Una vez definido el Plan Maestro, el estudio considera el **diseño de alrededor de 10 km.** para ser postulado y ejecutado en una etapa posterior.

El estudio será revisado por una contraparte técnica compuesta por diversas Instituciones como SECTRA, SEREMITT, SERVIU, MINVU y Municipalidad de San Antonio.



CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS Y ESTACIONAMIENTOS BARRANCAS

- FINANCIAMIENTO : IMSA
- MONTO DE INVERSIÓN : \$20.000.000
- ESTADO ACTUAL : Preparación Licitación
- DESCRIPCIÓN : Etapa Diseño

Desarrollar los proyectos de ingeniería y especialidades para la ejecución del proyecto la Construcción de Veredas y Estacionamientos, sector Centro de Barrancas.

Los principales problemas a solucionar en el proyecto son veredas seriamente deterioradas, ordenamiento de estacionamientos, generación de áreas verdes, iluminación y mobiliario urbano.



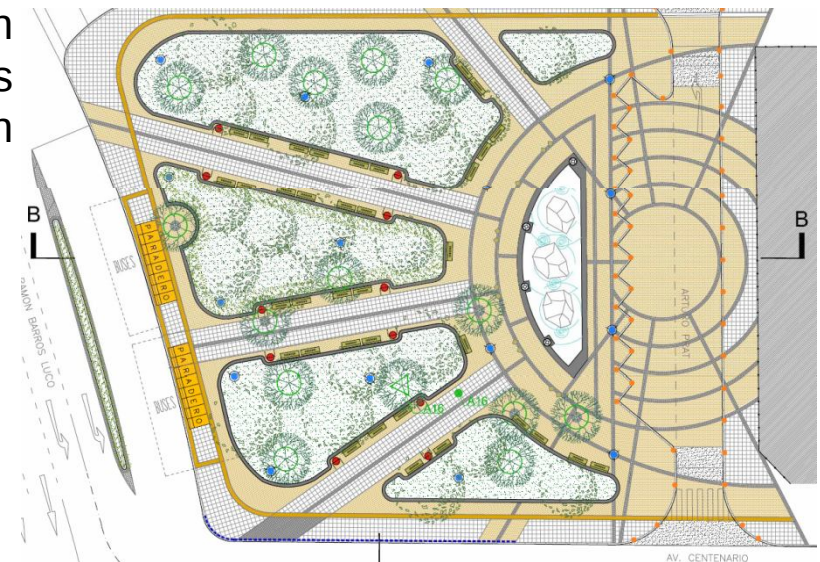
Nº	CALLES	TRAMO	LONGITUD APROX. (M)
1	Av. El Molo	Entre Avenida Barros Luco y Calle Lautaro, aceras ambos costados	270
2	Av. Antofagasta	Entre Calle Lautaro y Av. Independencia, ambos costados. Incluye Intersección Antofagasta y Copiapó	458
3	Calle Maestranza	Entre Calle Tarapacá y Av. Antofagasta.	58 vereda poniente 100 vereda oriente
4	Calle Lautaro	Entre Intersección Maestranza, hasta Av. El Molo.	40
5	Calle República	Entre Copiapó y Av. Antofagasta	91
Metros lineales aproximado de diseño		1.017	

MEJORAMIENTO PLAZA DE SAN ANTONIO

- **FINANCIAMIENTO** : MINVU 2013
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$39.954.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : RS
- **DESCRIPCIÓN** : Etapa Diseño

La plaza de Armas se ubica en el centro de la ciudad de San Antonio, entre las Avda. Barros Luco, Centenario, Pedro Montt y la Calle Arturo Prat y tiene una superficie aproximada de 2.423 m².

Se plantea la remodelación de la plaza como un espacio de circulación y descanso, con nuevas áreas verdes, iluminación y mobiliario urbano. Se proponen baldosas microvibradas y árboles nativos.



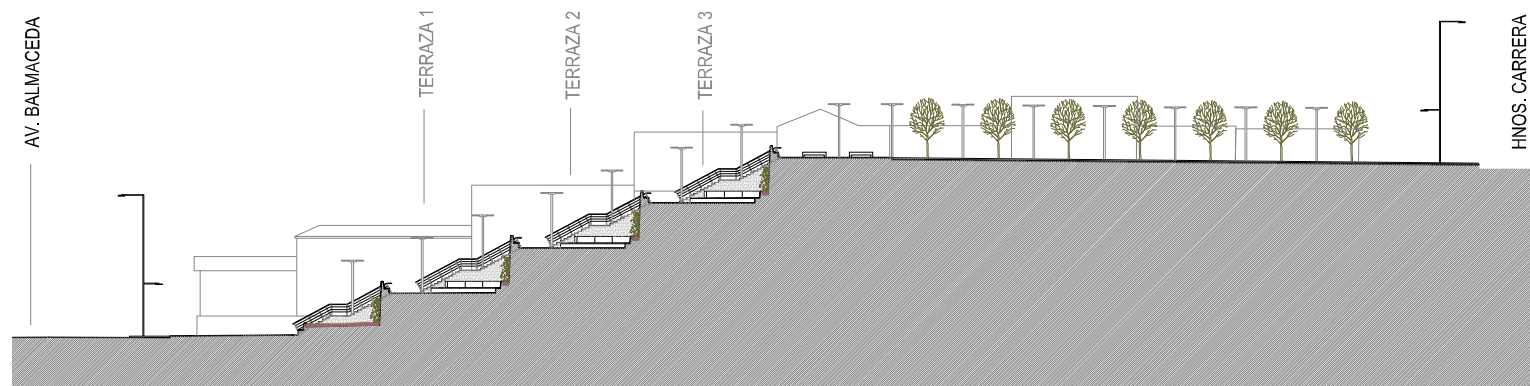
CONSTRUCCIÓN BOULEVARD LA NEGRA ESTER

- **FINANCIAMIENTO** : MINVU
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$20.000.000.-
- **ESTADO ACTUAL** : Postulado
- **DESCRIPCIÓN** : **Etapas Diseño**

El proyecto Boulevard La Negra Ester corresponde a la remodelación de la calle Sargento Juan de Dios Aldea entre la Avenida Balmaceda y la Calle Hermanos Carrera. Esta obra se divide en dos tramos.

El primer tramo, de gran deterioro se plantea a partir de una secuencia de terrazas que convierten el terreno en un espacio público volcado hacia la avenida Balmaceda.

El segundo tramo propone la generación de aceras y una calzada. Complementariamente, en el remate de la calle se plantea una plazoleta que aproveche la vista desde ese punto y una fila de estacionamientos que complemente la función bohemia del sector.



MEJORAMIENTO PLAZA JOSÉ LUIS NORRIS

- FINANCIAMIENTO : MINVU
- MONTO DE INVERSIÓN : \$2.000.000.-
- ESTADO ACTUAL : Postulado
- DESCRIPCIÓN : Etapa Diseño

La propuesta considera una plaza con baldosa microvibrada y tres sectores de áreas verdes, iluminación y mobiliario urbano, introducción de especies arbóreas y césped.

La finalidad es generar una plaza que permita el desplazamiento seguro del adulto mayor, que pueda permanecer en ella en forma placentera y su visual paisajística genere un mejoramiento de su entorno.



MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO AV. CURICÓ

- **FINANCIAMIENTO** : MINVU
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$16.121.950.-
- **ESTADO ACTUAL** : Postulado
- **DESCRIPCIÓN** : Etapa Diseño

El proyecto consiste en un mejoramiento de veredas y diseño urbano de la calle Curicó, realizando principalmente las siguientes obras:

- ✓ Pavimento Baldosa Microvibrada
- ✓ Pavimento Maicillo
- ✓ Áreas Verdes (césped)
- ✓ Arborización
- ✓ Instalación máquinas de ejercicios
- ✓ Instalación de escaños
- ✓ Instalación de basureros
- ✓ Instalación de luminaria peatonal



SANEAMIENTO POBLACIÓN QUEBRADA LOS PERALES Y CALLE LAURO BARROS,

FINANCIAMIENTO	: FNDR
MONTO DE INVERSIÓN	:\$15.300.000
ESTADO ACTUAL	:Financiado , en
trámite de convenio	
DESCRIPCIÓN	: Etapa Diseño

La Quebrada Los Perales y la calle Lauro Barros se ubican en el sector Cerro Alegre y en ambos casos existen problemas graves de saneamiento, sin agua potable ni alcantarillado.

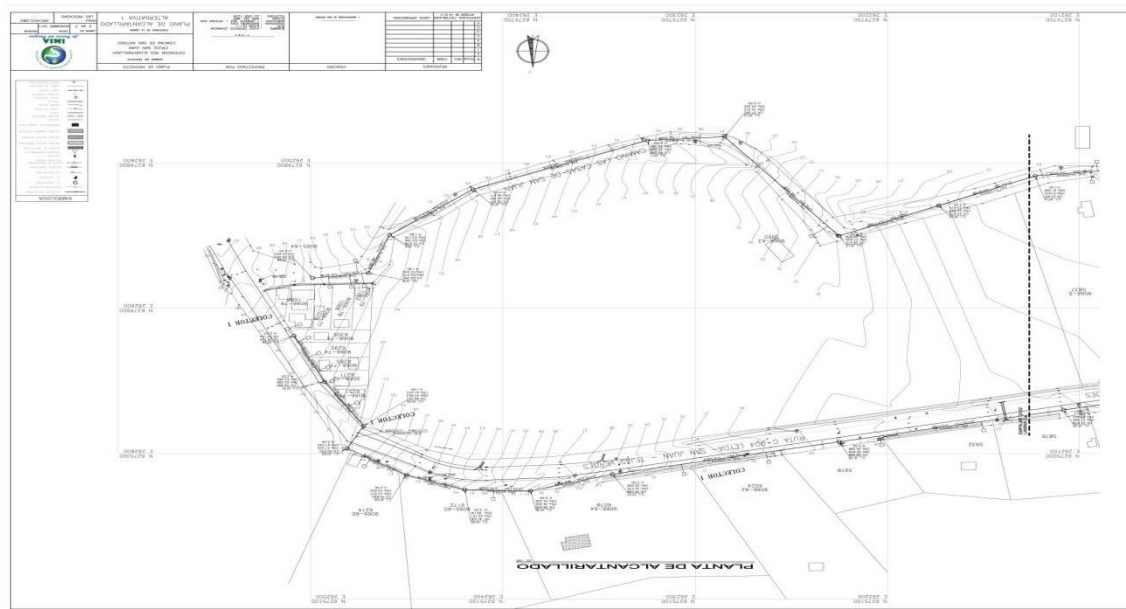
Se considera la construcción de la extensión de las redes públicas de agua potable (212 ml) y alcantarillado (221 ml), con sus respectivas uniones domiciliarias (33) con la finalidad de dar solución definitiva al problema de saneamiento de 132 habitantes de la comuna de San Antonio, distribuidos **en 33 viviendas**.



EXTENSION RED ALCANTARILLADO CRUCE SAN JUAN

- FINANCIAMIENTO : FNDR 2011
- MONTO DE INVERSIÓN : \$7.700.000.-
- ESTADO ACTUAL : En Ejecución
- DESCRIPCIÓN : Etapa Diseño

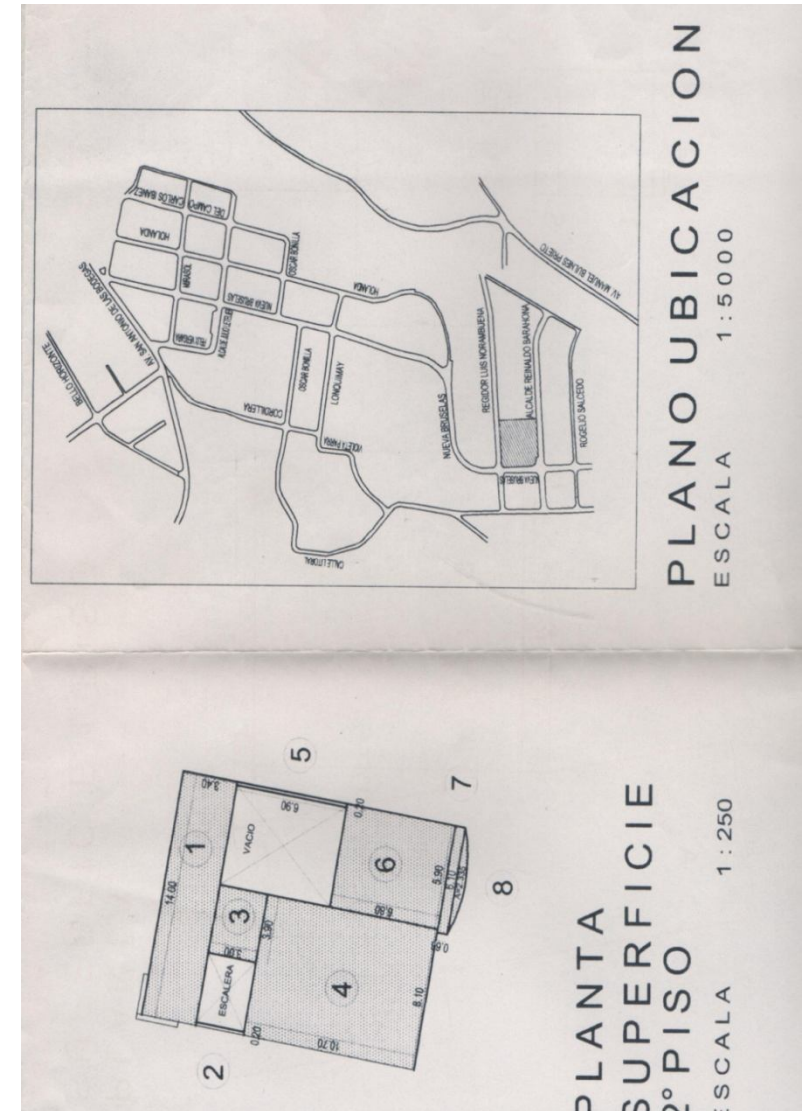
El proyecto busca otorgar saneamiento básico de alcantarillado para 47 familias del sector cruce San Juan – Coresa, realizando la extensión del alcantarillado existente que da cobertura a San Juan y LoGallardo.



CONSTRUCCIÓN SAPU ADOSADO A CESFAM BARRANCAS Y CESFAM MANUEL BUSTOS HUERTA

- FINANCIAMIENTO : MUNICIPAL 2012
- MONTO DE INVERSIÓN : \$14.000.000.-
- ESTADO ACTUAL : En elaboración de contrato
- DESCRIPCIÓN : Etapa Diseño

El proyecto busca dotar de infraestructura de urgencia a la red de atención primaria de Salud comunal, específicamente de 2 SAPU adosados al CESFAM Barrancas y CESFAM Bellavista MBH.



CONSULTORÍA EN ELABORACIÓN DE PROYECTOS DE LA CARTERA DE INVERSIÓN AÑO 2013 DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO

- FINANCIAMIENTO : MUNICIPAL 2012
- MONTO DE INVERSIÓN : \$160.000.000.-
- ESTADO ACTUAL : En Licitación
- DESCRIPCIÓN : Ejecución

La consultoría busca contratar al equipo profesional compuesto por técnicos, constructores, ingenieros y arquitectos para elaborar y desarrollar los proyectos de infraestructura comunal del año 2013 y su postulación a las distintas fuentes de financiamiento del Sistema Nacional de Inversiones. Los proyectos de obras civiles abarcan las siguientes temáticas como mínimo:

Vialidades

Veredas

Espacios públicos

Sedes sociales

Áreas verdes

Infraestructura salud

Infraestructura educación

Infraestructura deportiva

Infraestructura cultural

Infraestructura Institucional

Alumbrado público

Saneamiento básico

Soluciones de aguas lluvias

Atraviesos y puentes

DESAFÍOS ÁREA PLANIFICACION CULTURAL

- Conformación Corporación Cultural
- Elaboración de Plan de Trabajo para Centro Cultural
- Realizar proyección de gastos de Centro Cultural
- Generar una cartera de proyectos culturales para Centro Cultural
- Realizar gestiones con gestores culturales y artistas
- Realizar gestiones para adquisición del equipamiento faltante
- Búsqueda de fuentes de financiamiento para cartera de proyectos culturales
- Presentación de proyectos en ministerio de educación, ley de donaciones culturales
- Búsqueda de financiamiento de proyectos aprobados por Minist. de educación
- Postulación a fondos concursables públicos
- Visita a otros centros culturales para intercambio de experiencia y generar una red

CONSTRUCCIÓN CENTRO CULTURAL COMUNA DE SAN ANTONIO.

- **FINANCIAMIENTO** :Concejo Nacional de la Cultura (CNCA)/ IMSA
- **MONTO DE INVERSIÓN** : \$1.205.000.000
- **ESTADO ACTUAL** : Ejecución
- **DESCRIPCIÓN** :
Construcción de infraestructura: Salas taller para formación y práctica de artes musicales y escénicas. Sala taller multiuso; Estudio de grabación; Sala de exposiciones y Sala de Artes Escénicas para 250 espectadores. Con una superficie de 1.617 mt².





EQUIPAMIENTO ADQUIRIDO CON APORTE MUNICIPAL

Equipamiento Sonido Sala de Artes Escénicas.	: \$ 10.509.000
Equipamiento Iluminación Sala Artes Escénicas	: \$ 30.901.000
Construcción Cierro Perimetral.	: \$ 23.849.000
Proyecto Paisajístico.	: \$ 10.540.000
Diseño e instalación Señalética.	: \$ 1.829.000
Construcción e instalación de Butacas.	: \$ 45.534.000
Letras volumétricas de acero y placas.	: \$ 3.209.000
Mueble Sala de Control.	: \$ 612.000
Instalación Tomas de corriente	: \$ 850.000
Figura Virgen de Lourdes	: \$ 390.000
Construcción aceras exteriores	: \$ 6.100.000
Placa para Gruta de Oración	: \$ 90.000
Vidrios Sala de Control	: \$ 455.000
Complemento Circular 33	: \$ 881.800
Total	:\$135.749.800

**SERVICIO DE SEGURIDAD, ASEO Y MANTENCIÓN DE AREAS VERDES,
ACTUALMENTE, FINANCIADO POR EL MUNICIPIO.**

EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO

PROYECTO POSTULADO A CIRCULAR 33.

ITEM	MONTO	ESTADO
EQUIPOS COMPUTACIONALES	18.564.000	Adjudicado
ESTUDIO DE GRABACIÓN	7.660.328	Adjudicado
EQUIPOS VARIAS SALAS	9.974.000	Adjudicado
EQUIPAMIENTO AUDIOVISUAL	8.941.727	Adjudicado
MOBILIARIO	10.614.086	Convenio Marco
FOCO SEGUIDOR	1.665.000	2º Llamado Licitac.
CÁMARA NEGRA	5.013.000	2º Llamado Licitac.
IMPLEMENTOS	1.120.641	Convenio Marco
	TOTAL	63.552.782
	APORTE CIRC. 33	62.671.000
	APORTE MUNICIPAL	881.782

DESAFÍOS ÁREA PLANIFICACION FINANCIERA

- Elaborar el Presupuesto Municipal, en coordinación con las unidades municipales
- Elaborar y mantener actualizado el Programa Presupuestario con su comportamiento mensual, asociado al sistema contable
- Ingresar oportunamente y realizar análisis de datos e indicadores del SINIM
- Implementar centros de responsabilidad
- Desarrollo y propuesta de un plan de mejoramiento de los índices que componen el factor anual del FCM, impuesto territorial, patentes municipales, derechos varios
- Desarrollo de un Programa de reducción de gastos
- Tramitación leasebak
- Actualización estudio de Riesgos