

PROYECTO PAISAJISMO PLAZA LLO-LLEO

MEMORIA EXPLICATIVA

FEBRERO 2011

BREVE ANÁLISIS

La imagen paisajística de la Plaza de Llo-lleo corresponde a la tipología de plaza típica del pueblo pequeño de la zona central. Un conglomerado de nobles especies sobresaliendo sobre una escala pequeña de edificaciones que la rodean. Generalmente encontramos una gran diversidad de especies, en su mayoría exóticas como Palmas y Coníferas, y en algunas ocasiones especies nativas .

El trazado sinuoso del interior de la plaza proviene de la imagen romántica del parque , encontrando generalmente en el interior de ésta una glorieta u orfeón donde se realizan diversos actos públicos. La plaza se rodea de amplias veredas para el paseo de la tarde.

El valor de la plaza de Llo-lleo lo encontramos en la presencia de nobles especies nativas, como el Peumo, Quillay y Canelo; y exóticas, como Araucaria, Alcornosques, Ombú y Tilos de gran tamaño. Estas han resistido durante años el uso, el clima, y el inadecuado manejo de poda especialmente.

La plaza actual se percibe abierta, en algunos sectores bastante sombría. No existe una lectura clara de los elementos vegetales, más bien se aprecia un desorden en su distribución. Se aprecia también el manejo inadecuado en los aspectos de poda.

Se ha estudiado y tomado en consideración el Informe sobre “Plaza Francia de Lollole” del Museo Municipal de Ciencias Naturales y Arqueología de San Antonio. Este contiene relevante información sobre historia del lugar , valorización de las especies y recomendaciones sobre extracción de algunas de ellas.

OBJETIVO

Al interior de las pérgolas, se propone reforzar la imagen de la plaza con la incorporación de especies nobles, nativas e introducidas con el fin de reforzar el volumen del dosel arbóreo en contraposición con las áreas más duras de la plaza. Utilizando solamente tres especies se desea unificar el concepto interior. El Peumo y Quillay aportarán estructura y masa, como guardianes, reforzando las esquinas de la plaza; y el Ceibo, el colorido que hace falta, marcando especialmente los accesos laterales. Se deberán transplantar los dos maitenes existentes y los tulíperos colocándose según lo indica el plano sobre el nivel de la superficie del macizo. Se agregan también dos Palmas chilenas en sectores protegidos y varios canelos reforzando la especie existente.

Las suaves hondonadas del suelo se cubrirán con césped en la áreas más soleadas y con un cubresuelo, (Vinca mimor, verde) en las áreas más sombrías. Los senderos entre las hondonadas se construirán con piedra y entre éstas crecerá musgo y festuca.

En el sector de Avenida Divina Providencia se agregarán algunas Palmeras de la misma especie reforzando la imagen actual. Y en los bordes de la plaza se utilizará un árbol urbano muy adecuado para este clima y espacio, la Vilca (Acacia visco). Este árbol, tiene un crecimiento en forma de paraguas, cobijando la vida urbana de la vereda. Este árbol se podría reemplazar por Melia (Melia azedarach).

Se plantarán Jacarandaes en las dos avenidas más importantes, entre las Palmeras existentes y frente a la pérgola por Avda. I. Concepción aportando colorido y suave textura.

Con el fin de colaborar con el colorido y verdor del entorno, se ha colocado también bajo las Palmeras amplios volúmenes de Verónica, arbusto de compacto crecimiento, aportando color la mayor parte del año

Deben ser extraídos todos los Aromos Australianos y Prunos, debido ya que no representan un aporte en la lectura del paisaje y son especies de muy corta vida . El Informe del museo de Ciencias Naturales indica también que es recomendable la extracción del Pino insigne y un Ciprés Macrocarpa.

ESPECIES PROPUESTAS

ÁRBOLES

NATIVOS.

PEUMO,	<i>Cryptocaria alba,</i>
QUILLAY,	<i>Quillaja saponaria,</i>

PALMA CHILENA, *Jubaea spectabilis*
CANELO *Drymis winteri*

EXOTICOS, (ejemplares del mismo clima)
CEIBO *Eritrina crista-galli*
JACARANDA *Jacaranda mimosifolia*
VILCA *Acacia visco* o MELIA *Melia azedarach*

ARBUSTOS

VERONICA *Verónica salicifolia*
CHILCO *Fucsia magellanica*

TREPADORAS

BUGANVILLIA *Bouganvillia glabra*

CUBRESUELOS

VINCA *Vinca minor* (verde)
VITADINIA *Erigeron mucronatum*
MUSGO *Helxine soleirolii*
FESTUCA *Festuca glauca*

CÉSPED

FICHAS TECNICAS

PEUMO



Nombre Científico: *Cryptocaria alba*

Familia: Lauráceas

Origen: Chile, desde la IV a la X región.

- Alcanza los 15 a 20 mt. De altura con un follaje siempreverde, denso.
 - Las hojas son aromáticas y de color verde oscuro.
 - El fruto es una baya roja.
- Requiere de suelos sueltos, y cierta humedad los primeros años de vida para acelerar su crecimiento.
- Es un árbol recomendado para espacios públicos, debido a su belleza y forma compacta.

QUILLAY



Quillay adulto



Flor



Quillay 3 años

Nombre Científico: *Quillaja saponaria*

Familia: Rosáceos

Origen: Chile, zona central

- Su forma es irregular y menos compacto que el peumo, dejando ver la estructura del tronco.
 - Sus hojas siempreverdes son de color verde claro.
- Es de crecimiento bastante rápido, requiere de suelos húmedos los primeros años.
 - No es atacado por plagas ni enfermedades.

PALMA CHILENA



Nombre Científico: *Jubaea spectabilis*

Familia: Palmaceas

Origen: Chile, IV a VI región.

- Alcanza más de 15 mts, con un tronco liso y recto.
 - Las hojas miden de 2 a 3 mts.
- Es una especie rústica, se adapta a diversas situaciones.
- Es de crecimiento muy lento, debe ser protegida en sus inicios si es muy pequeña.
- Se recomienda plantar con altura mínima de 1,5 mt.

CEIBO



Flor



Nombre Científico: *Eritrina crista-galli*
Familia: Papilionáceas
Origen: Argentina

- Es un árbol de grandes dimensiones , adecuado para espacios públicos como plazas y parques por su belleza y forma.
- Sus hojas son parcialmente caducas de color verde brillante y con el borde ligeramente ondulado.
- Muy interesante es su floración roja, en racimos colgantes , vistosos y densos a principios de verano

JACARANDA



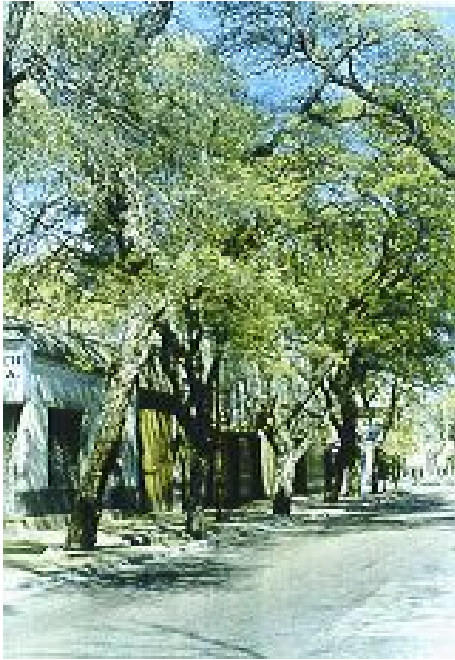
Nombre Científico: *Jacaranda mimosifolia*

Familia: Bignonáceas

Origen: Brasil, Bolivia, Norte de Argentina

- Árbol de follaje etéreo, caduco tardío, con aspecto y porte elegante. Alcanza 12 a 15 mt de altura. Sus flores afines de primavera son muy hermosas, de color lila reunidas en grandes racimos .
- Es de rápido crecimiento, adaptándose a todo tipo de suelos.
 - Es sensible a las heladas.
- Muy recomendable para espacios públicos como calles y avenidas por su porte , forma y colorido.

VILCA



Nombre Científico: *Acacia visco*
Familia: Fabaceae

- Árbol de aspecto rustico de suave follaje y de forma “aparaguada”. Puede crecer hasta 10 metros de altura y cobijar bajo si la vida urbana.
 - Es semicaduco y florece amarillo pálido entre noviembre y diciembre.
- Se adapta muy bien a todo tipo de suelos, al clima costero y al sol.

CANELO



Nombre Científico: *Drimys winteri*

Familia: Winteraáceas

Origen: Chile

- Árbol de follaje persistente, tronco recto, copa piramidal.
 - Alcanza 5 a 7 metros de altura en la zona central.
- El canelo es el árbol sagrado de los araucanos y está presente en sus ceremonias.
- Posee flores blanco-marfil agrupadas formando una umbela, se desarrollan en primavera.
 - Requiere suelos húmedos.

VERONICA



Nombre Científico: *Verónica salicifolia*

Familia: Escrofulariáceas

Origen: Nueva Zelanda

- Arbusto perennifolio de follaje erguido, puede alcanzar una altura y extensión de 1,5 mt, las hojas son largas, estrechas, de color verde medio. Las flores son en forma de espiga, delgadas compuestas de color blanco o lila pálido.
 - Se desarrolla bien en ambientes soleados.
- Requiere muy poco cuidado, adecuada para jardinerías públicas.
- Se debe mantener podada para impedir que se formen ramas desnudas.
- De rápido crecimiento y se adapta a cualquier tipo de suelo.

BUGANVILLIA, (trepadora)



Nombre Científico: *Bougainvillia glabra*

Familia: Nyctaginaceae

Origen: Brasil

Trepadora con grandes brácteas florales lilas en verano y primavera. Las ramas gruesas poseen espina para apoyarse en las estructuras. Debe plantarse al sol y protegida del viento

VINCA , (cubresuelo)



Nombre Científico: *Vinca minor*

Familia:Apocynaceae

Origen: W. Mediterráneo

Subarbusto rastrero perennifolio, alcanza una altura de 15 cm. y diámetro variable; forma grandes masas de hojas lisas, pequeñas ovales, de color verde oscuro.

Especie de gran resistencia, se adapta a todo tipo de suelos, muy adecuada para lugares sombríos y tolerante a las heladas.

Sus flores de color lila permanecen largo tiempo desde la primavera.

VITADINIA, (cubresuelo)



Nombre Científico: *Erigeron mucronatum*

Familia: Compuetas

- Cubresuelo.
- Herbácea rastrera de hábito colgante. Forma una masa acolchonada con pequeñas margaritas muy abundantes todo el año. Alcanzando una altura de 30 cm.
- Se planta a pleno sol, y se adapta a diversas condiciones de suelo.
 - Se debe podar una vez al año para mantener su forma.

MUSGO,(cubresuelo)



Nombre Científico: *Helxine soleirolii*

Familia: Urticáceas

Origen: Córcega, Cerdeña

- Especie perenne de follaje persistente, crece en forma rastrera, formando montículos densos y acolchonados que cubren todo el terreno.
- Las hojas son pequeñas , redondeadas, de color verde fuerte brillante.
- Requiere de exposiciones sombrías y alta humedad.

FESTUCA, (cubresuelo)



Nombre Científico: *Festuca glauca*

Familia: Gramíneas

Origen: Zonas templadas

- Hierba perenne , que se desarrolla en forma de manojo , alcanza un altura y diámetro de 10cm, posee hojas estrechas en distintas tonalidades de color azulado o blanco plateado.
 - En verano produce espiguillas poco aparentes.
- Es una especie rústica, adaptándose a todo tipo de suelos.

PROYECTO PAISAJISMO PLAZA LLO-LLEO

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Febrero 2011

1.GENERALIDADES

Las presentes Especificaciones Técnicas indican las labores de construcción y el orden de ejecución de éstas para el óptimo establecimiento de las áreas verdes.

2.OBRAS PRELIMINARES

2.1 LIMPIEZA DE TERRENO

Deberá eliminarse todos aquellos elementos ajenos al Proyecto de Paisajismo tales como: letreros, rejas, pavimentos, radieres, vegetación no incluida en el proyectos y escombros en general.

2.2 PODA DE LIMPIEZA DE EJEMPLARES QUE SE CONSERVAN

Se deberá a proceder a la poda de limpieza de las especies que se conservarán, con las maquinarias adecuadas.

2.3 INSTALACION DE FAENAS

2.3.1 Bodega y oficinas

Se deberá construir o proveer una bodega con puerta, ventanas e iluminación eléctrica, para guardar materiales, herramientas y equipos de trabajo.

Se considerará una oficina con puerta, ventanas e iluminación eléctrica, mesas y sillas que permitan el archivo de planos e inspección de obra.

Se deberá habilitar un espacio con las mismas características donde el personal guarde sus pertenencias y pueda cambiarse de ropa, así como un lugar para merendar.

2.3.2 Sombreadero

La construcción de un sombreadero con malla raschell, para mantener las especies vegetales en espera de ser distribuidas y plantadas en un lugar

definitivo, en especial si los trabajos se realizan en los meses de altas temperaturas (octubre a Marzo).

2.3.3 Servicios higiénicos

Se debe considerar la ubicación de baños químicos para el uso de los trabajadores, en proporción de uno por diez personas.

Es imprescindible el suministro de agua potable para uso del personal.

2.3.3 Agua para riego

Se deberá proveer de agua de riego a partir del inicio hasta el término de la obra.

3. NIVELACION Y TRAZADO

Personal especializado provisto de instrumental, realizará la nivelación y trazado en el terreno, según planos paisajísticos. Deberán quedar localizados todos los elementos duros construidos.

Los arquitectos deberán aprobar esta etapa constructiva y si es necesario ordenar las modificaciones correspondientes.

4. PREPARACION DE TERRENO

Toda la superficie de suelo destinada a plantación que no corresponda a macizos o "montículos" deberá picarse a una profundidad de 20 a 40 cm, luego se procederá a rellenar con una "Mezcla de tierras", libre de piedras y escombros, incorporándola en forma manual o mecánica con la tierra propia del lugar, de modo de evitar la formación de capas separadas, sino un horizonte homogéneo.

La "Mezcla de tierras" estará constituida por:

80% tierra de relleno

10% arena gruesa, (arena de lampa)

10% compost

Este material será compactado por un rodillo de 200 Kg. de peso; a continuación se procederá a realizar una micronivelación.

Las superficies que se diseñan con macizos o montículos deberán rellenarse y compactarse con tierra vegetal libre de escombros hasta alcanzar el nivel deseado.

Productos sugeridos:

Fertilizantes: Germinal, 15 Kg por 100 metros cuadrados
Contiene N 6%, P 11%, K 13%

Pesticidas : Pradosan, 1 kg por 100 metros cuadrados
Contiene Carbaryl, Oxidloruro de cobre y Dithane M-45

4. PROVISIÓN Y PLANTACIÓN DE ÁRBOLES

Se deberá verificar la pureza varietal de cada uno de los ejemplares recibidos.

Los árboles a plantar se deben observar vigorosos, libres de plagas y enfermedades y con una buena formación, uno o dos troncos principales y erguidos, con una altura mínima de 1.80 m, considerando la bolsa.

Los árboles deben presentar un capellón de tierra de un tamaño que corresponda al desarrollo aéreo y el transporte se realizará en bolsas de polietileno, totora o cualquier recipiente que permita que las raíces se mantengan cubiertas y protegidas.

Los árboles serán plantados en excavaciones de 0.80 x 0.80 x 0.80 m, picando bien el fondo del hoyo y agregando 40 grs de superfosfato triple. El nivel superior del pan de tierra deberá corresponder al nivel definitivo del terreno colindante.

A cada árbol se colocará un tutor de pino insigne impregnado de 2.50 m de largo por 2" de diámetro, el que se deberá empotrar en el terreno por lo menos 0.50 m de profundidad. Será amarrado al tronco con huincha plástica, formando un ocho, teniendo cuidado de no estrangular la planta.

Los árboles plantados que no se desarrollen o no broten espontáneamente, deberán ser reemplazados, por la misma especie, siguiendo las instrucciones iniciales de selección y plantación.

Los árboles que se encuentran en pavimentos, se plantarán en tazas cuadradas de 1.0 m x 1.0 m, siguiendo los cuidados descritos para el resto de los árboles.

***Con el fin de que el tronco de los árboles existentes que queden en el interior de los montículos no se pudran, se requiere de la construcción de una taza de ladrillo u hormigón, de 1mt de diámetro en la base del tronco y aproximadamente 1,3 a 1,5 mt. de diámetro a nivel superior del montículo.

5. PROVISIÓN Y PLANTACIÓN DE ARBUSTOS

Se deberá verificar la pureza varietal de cada uno de los ejemplares recibidos.

Los arbustos a plantar se deben observar vigorosos, libres de plagas y enfermedades y con una buena formación, con una altura mínima de 0.50 m, considerando la bolsa.

Los arbustos deben presentar un capellón de tierra de un tamaño que corresponda al desarrollo aéreo y el transporte se realizará en bolsas de polietileno, totora o cualquier recipiente que permita que las raíces se mantengan cubiertas y protegidas.

Los arbustos serán plantados en excavaciones de 0.40 x 0.40 x 0.40 m, picando bien el fondo del hoyo y agregando 20 grs de superfosfato triple. El nivel superior del pan de tierra deberá corresponder al nivel definitivo del terreno colindante.

Los arbustos plantados que no se desarrollen o no broten espontáneamente, deberán ser reemplazados, por la misma especie, siguiendo las instrucciones iniciales de selección y plantación.

6. PROVISIÓN Y PLANTACIÓN DE CUBRESUELOS

Los cubresuelos deberán estar sanos, libres de plagas y enfermedades. Deben tener un mínimo de 15 cm de diámetro.

La plantación de los cubresuelos se realizará con la siguiente densidad :

Vinca: de 12 plantas por m²
Vitadinia: de 12 plantas por m²
Musgo: de 25 plantas por m²
Festuca: de 10 plantas por m², según indicación en terreno

7. PROVISIÓN Y PLANTACIÓN DE CESPED

Posterior a la plantación de árboles, arbustos y cubresuelos, se procederá a realizar la siembra de semillas de césped, para lo cual se seleccionará semilla certificada.

Productos sugeridos:

Fertilizantes: Germinal, 15 Kg por 100 metros cuadrados
Contiene N 6%, P 11%, K 13%

Pesticidas : Pradosan, 1 kg por 100 metros cuadrados
Contiene Carbaryl, Oxidloruro de cobre y Dithane M-45

7.1 SUPERFICIES HORIZONTALES

La superficie se picará al menos en 20 cm. de altura y deberá prepararse según las siguientes indicaciones:

El terreno deberá ser rastrillado a 2 cm de profundidad, en seguida se distribuye la semilla en forma manual o mecánicamente, para luego cubrirla con una capa de 1 mm de compost, a continuación se pasará un rodillo liviano y se regará con lluvia fina. Es fundamental mantener siempre húmeda la zona sembrada.

La mezcla de semillas usada será de tipo rústico , “Estadio “ o similar. Cuyo rendimiento corresponde a 1 Kg., para 20 metros cuadrados de superficie.

Es fundamental, que posterior a la siembra el suelo se mantenga húmedo, para lo cual se regará, todas las veces que lo requiera dependiendo de las condiciones climáticas (al menos 3 riegos por día en épocas calurosas), no debe esperarse que aparezcan zonas secas.

Se procederá a cortar el césped cuando éste alcance 10 cm de altura, de modo que el pasto quede a 5 cm de altura.

Con el propósito de lograr una cubierta vegetal homogénea, si es necesario se efectuarán resiembras.

7.2 CESPED EN MONTICULOS

Para un mejor establecimiento, se recomienda utilizar alfombra de césped de mezcla rústica para toda superficie en pendiente.

8. VEGETACIÓN ENTRE PAVIMENTOS

Se procederá a colocar musgo y festuca entre las piedras de los senderos entre los montículos y en las líneas de piedras sobre el césped.

CUADROS DE ESPECIFICACION

ESPECIES A EXTRAER

	NOMBRE	CANTIDAD
1	AROMO	17
2	PRUNO	6
3	GREVILLEA	1
4	PINO INSIGNE	1
5	MAITEN	2
	TOTAL	27

ESPECIES A CONSERVAR

	NOMBRE	CANTIDAD
1	PALMERA DE LAS CANARIAS	14
2	TULIPERO	3
3	MAGNOLIO	1
4	TILO	3
5	ARAUCARIA	1
6	ALCORNOCQUE	1
7	OMBU	1
8	DRACENA	1
9	PITOSPORO	1

10	CIPRES MACROCARPA	4
11	FRESNO	1
12	CANELO	1
13	PEUMO	3
14	LIGUSTRO	1
15	QUILLAY	1
	TOTAL	38

ESPECIES A INTRODUCIR

	NOMBRE	CANTIDAD	TAMAÑO
1	PEUMO	13	2 METROS
2	QUILLAY	11	2 METROS
3	CEIBO	4	2 METROS
4	VILCA	42	2 METROS
5	PALMERA DE LAS CANARIAS	2	2 METROS
6	JACARANDA	20	2 METROS
7	PALMA CHILENA	2	1 METRO
8	CANELO	5	1,5 METROS
9	CHILCO	24	0,8 METROS
10	BUGANVILIA	16	1,2 METROS
11	VERÓNICA	113	0,6 METROS
	TOTAL ÁRBOLES Y ARBUSTOS	252	
12	VITADINIA	190	
13	VINCA	1313	
14	FESTUCA	100	
15	MUSGO	200	
16	CÉSPED	1905	

OBSERVACIÓN:

Tanto las especies a extraer como a introducir se pueden establecer en cualquier momento del año con el debido cuidado de riego y mantención general.